

**ZÁPIS  
Z 15. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,  
KTERÉ SE KONALO 08. 09. 2016 OD 16:00 HODIN  
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE**

**Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky**

Starosta města Jiří Kudláček zahájil 15. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

**Přítomni:** 20

**Omluveni:** MUDr. Jana Švarcová  
MUDr. Ctirad Polášek

**Přijde později:** Mgr. Pavla Tvrdoňová

**Návrhová komise:** Ing. Ivo Holec  
Karla Vlasáková  
Bc. Vlasta Zapatová

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

**Ověřovatelé zápisu:** Jan Liedermann  
Mgr. Miroslav Raindl

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

**Zapisovatelka:** Alena Šumšalová

**Program Zastupitelstva města Hranic**

2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty, připomínky občanů
4. Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu
5. Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 3/2016, o regulaci hlučných činností
6. Podání žádosti o dotaci - Podpora terénní práce pro rok 2017
7. Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce prostor Základní školy Drahotuše pro polytechnické vzdělání
8. Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení
9. Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení
10. Žádosti o poskytnutí dotace mimo grantové řízení
11. Rozpočtová opatření
12. Projednání návrhů na změnu Územního plánu Hranic
13. Severovýchodní obchvat města

14. Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o. na komunikaci I/47
15. Protipovodňová opatření - Suché nádrže V Končinách, Lhotka Pod Hůrkou
16. Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomické posouzení
17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 10.9.1997 a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 17.11.1997
18. Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic
19. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Středolesí - realizace větrolamů
20. Rekonstrukce ulice Havlíčkova - majetkoprávní vztahy
21. Komunikace Havlíčkova ulice - směna částí pozemků v k. ú. Hranice
22. Lokalita Pod Křivým - Komunikace mezi ul. Pod Křivým - Havlíčkova - majetkoprávní vztahy
23. Výkup pozemku - pan
24. Pozemek parc. č. 2873/28 v k.ú. Drahotuše
25. Výkup pozemků parc. č. st. 158 a parc. č. 2844/8 vše v k.ú. Drahotuše
26. Záměr na prodej pozemků pod garážemi v ulici Teplická v Hranicích
27. Záměr na bezúplatný převod pozemků parc. č. st. 2368/2 a parc. č. 2784/3 vše v k. ú. Drahotuše
28. Záměr na prodej pozemku parc. č. 96/3 v k.ú. Hranice
29. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1582/1 v k. ú. Hranice
30. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1911/1 v k.ú. Drahotuše
31. Záměr na prodej pozemku parc. č. 2327/3 v k.ú. Hranice
32. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1339/31 v k. ú. Hranice
33. Záměr na prodej pozemku parc. č. 2204/4 v k. ú. Hranice
34. Uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 5130 v k.ú. Hranice
35. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Hranice
36. Nabídka daru - id. 60/120 parc. č. 2475/7 v k.ú. Hranice
37. Smlouva o právu provést stavbu - Stavební bytové družstvo v Hranicích
38. Smlouva o právu provést stavbu - manželé
39. Smlouva o právu provést stavbu -
40. Muzeum tisku Drahotuše
41. Stav veřejného pořádku za 1. pololetí roku 2016
42. Záznam z kontroly kontrolního výboru
43. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
44. Různé - zastupitelé

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

program zastupitelstva města bez připomínek.

### Hlasování o programu

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 323

## **2. Kontrola plnění usnesení**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 8.9.2016 bez připomínek.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 324

### 3. **Náměty, připomínky občanů**

PhDr. Juračka – uvedl předložený materiál – **Zajištění podmínek pro dětskou členskou základnu Tenis Tondach Hranic, o.s. v tenisové hale** (zpracovatelka materiálu Mgr. Rudolfová) – při pronájmu tenisové haly dochází ze strany tenisového klubu Slovan Hranic k diskriminaci dětské členské základny při Tondach Hranic, o.s.

- při poskytnutí příspěvku na tuto tenisovou halu si mělo město podmínit využívání této haly pro širokou veřejnost, zejména děti

starosta – město podporuje oba tenisové kluby – Tenis Tondach Hranice dostává od města roční příspěvek 76 000,- Kč, TJ Slovan Hranice 81 696,- Kč

Mgr. Rudolfová – ze strany TJ Slovan Hranice bylo přislíbeno možnost využití 9 hod/týdně oproti 26 hod v loňském a předloňském roce. Nebyli jsme ke schůzce vyzváni. Děti z našeho klubu do haly můžou, ale ne s našimi trenéry.

Ing. Selzer – jde o omezení pracovní činnosti trenéra v zimním období buď na straně Slovanu nebo Tondachu. Hala je využívána tenisty z široké veřejnosti. Projekt na rozšíření tenisové haly o jeden kurt – nebyla získána dotace z MŠMT.

Ze strany klubu Tondach nebyl vznesen požadavek na uzavření smlouvy o pronájmu haly na dobu neurčitou v počtu určitých hodin. Mělo být jednáno ve sportovní komisi – nedošlo k tomu. TJ Slovan Hranice má 10 mil. Kč úvěr, který splácí.

PhDr. Juračka – bude řešeno mimo zastupitelstvo – Slovan s p. Rudolfovou? Bude vůle jim vyjít vstříc?

Ing. Selzer – bude řešeno, bylo to uvedeno v mailu 11.8. u přiloženého materiálu. Ano, ale ne v požadovaném plném rozsahu.

Mgr. Raindl – navrhuje tento materiál stáhnout

Mgr. Rudolfová – jednání proběhly dle doporučení – bylo písemně komunikováno s pronajímatelem haly a s předsedou sportovní komise MUDr. Ctíradem Poláškem – výsledek byl, že není dostatek hodin pro trenéry Slovanu. Mělo být jednáno se zástupcem klubu a ne s trenérem. V případě nevyhovění si budeme nuceni najít prostory v jiném městě – komplikace pro rodiče.

Mgr. Raindl – apeluje na TJ Slovan Hranice – přiblížit se požadovaným 26 hod./týdně

PhDr. Juračka – na příštím zastupitelstvu (6.10.2016) informovat zastupitele, zda došlo k jednání

starosta – město nemá pravomoc do tohoto sporu vstupovat

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### 1. **nepřijalo**

k tomuto materiálu žádné usnesení.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 9 (39%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 12 (52%) Nehlasovalo: 0 (0%)  
Omluveno: 2

usn. 325

#### **4. Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu**

starosta – v článku 3 odst. 1 předmětné Obecně závazné vyhlášky (dále jen OZV) - Doba nočního klidu se vymezuje v období od 1.5. do 30.9. od 24 do 6 hodin a to ve dnech pátek, sobota a ve dnech, po kterých následuje státem uznaný den pracovního klidu pro hudební akce a kulturní podniky konané ve venkovním prostoru, na základě rozhodnutí Rady města Hranic. Rozhodnutí musí být vydáno před konáním této produkce). V návaznosti na novelizované znění zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích s účinností od 1.10.2016, právní výklad MV ČR v této věci a nález Ústavního soudu – text v článku 3 odst. 1 jde nad rámec zákonného zmocnění. (Obec může OZV stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doma nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou).

PhDr. Juračka – dotaz na MP – jak to bude s ohňostroji po 22 hod? Je to technicky vymahatelné? Jak jsou využívány měřiče hluku?

Bc. Mann - město může uzavřít samostatnou OZV na ohňostroje, pokud by to chtělo řešit. Ohňostroje po 22 hod. jsou rušení nočního klidu a strážníci je řešit mohou a budou. Údaje z měřiče hluku jsou pouze informativní.

PhDr. Juračka – z výstupy z měření by se mělo dále pracovat – podklad pro přestupkové řízení, odpovědět stěžovatelům.

Bc. Mann – OZV se dá jasně najevo, které akce ve městě chceme, a které ne. Ze zákona na ochranu zdraví vypadl údaj, který by uváděl hranici, kdy dochází již k porušování limitů hluku.

PhDr. Juračka – předložená OZV je v rozporu se zákonem 200/1990 Sb., s právním výkladem MV ČR a nálezem Ústavního soudu.

V článku 3 odst. 1 – vymezení noční doby na základě rozhodnutí Rady města Hranic – nelze. Dle MV ČR musí být tyto údaje uvedeny v OZV taxativně. Stanovení kratší doby nočního klidu je možné pouze přímo OZV, nikoliv určeného orgánu obce na jeho základě.

Článek 3 ods. 2 – u akcí by mělo být uvedeno konkrétní datum či datovatelné období (Velikonoce) - jak uvádí MV ČR

Navrhuje stažení materiálu a jeho dopracování, aby byl v souladu se zákonem a předložit na příštím zasedání zastupitelstva.

Mgr. Blahová – návrh OZV byl konzultován s MV ČR a vyjma článku 3 odst. 1 je v souladu se zákonem.

MV ČR uvádí, že takovéto dny (kdy může být rušen noční klid) je třeba vymezit konkrétním datem, datovatelným obdobím nebo událostí, které jsou k místním tradicím předvídatelné – konkrétní datum tedy nemusí být uvedeno. U těchto akcí je oznámení občanů ošetření v článku 3 odst. 4 – informace o konkrétním termínu konání akce bude zveřejněna na úřední desce minimálně 5 dnů před datem konání akce.

PhDr. Juračka – 5 dnů není dostatečných k informování občanů

Mgr. Raindl – lze schválit akce dodatečně? Počkat s vyhláškou a upozornit instituce, které se pořádáním větších akcí zabývají, aby měli možnost tuto vyhlášku doplnit.

starosta – prostor k nahlášení akcí na rok 2017 budou instituce mít

Ing. Zima – vyhláškou zakázat nehlášené a neřízené ohňostroje

p. Vlasáková – pro sezónu 2017 nás občané žádají o pořádání více akcí, plánujeme 2

Mgr. Raindl – vyhláška na omezení ohňostrojů již byla schvalována (cca v roce 1990)

starosta – proběhly jednání se starosty Olomouckého kraje – lidé dopředu informovat o pořádní akci. Ve stanoveném období (květen – září) pravomoc rozhodovat o pořádání akcí – tímto apelovat na MV ČR. Ministerstvo vnitra tuto kompetenci buď udělí zastupitelstvům a nebo bude trvat na svém výkladu.

PhDr. Juračka – MV ČR své stanovisko nezmění – je zde náleží Ústavního soudu

Ing. Haša – pořádání akcí lze zjistit dostatečně dopředu – prostřednictvím plakátů. Výklad Ústavního soudu se netýkala, jak často má být akce pořádána, ale jen jestli si město samo sobě může schvalovat výjimky, kde bylo stanoveno, že ne – tohoto se týkal náleží Ústavního soudu.

p. Fojtík – navrhuje materiál stáhnout a přepracovat.

Žádný zákon nevymezuje pojem noční klid. OZV č. 3/2016 článek 1 odst. 1 – je používán podmiňovací způsob – chybné.

Regulace hlučných činností v době od 6 do 9 hod a od 12 do 22 hod. klid (nesmí se sekat, řezat) – tyto činnosti lze tedy provádět v době nočního klidu.

OZV č. 2/2016 – definuje dobu nočního klidu – zabývá se jen veřejnými akcemi, ale ne individuálními (řezání, sekání). Výjimka jsou udělovány na základě rozhodnutí rady města - chybné - rada není legislativní orgán. Názor Ing. Bořuty z MV ČR nemá žádný právní základ – rozhoduje soud.

Předloží své připomínky na právní oddělení městského úřadu.

Mgr. Blahová – MV ČR nám ze zákona dozoruje tuto činnost a má pravomoce pozastavit činnost – obě OZV byly konzultovány a schváleny (mimo bod 3.1) Případné poslední slovo má Ústavní soud. Obec má právo vydat OZV, ne povinnost, termín 1.10. není závazný.

Mgr. Raindl – p. Fojtík se k těmto materiálům mohl vyjádřit v předstihu

Ing. Haša – město OZV může mít, ale nemusí. Od 1.10.2016 začne platit zákon o přestupcích

starosta – riziko při schválení nehrozí – na základě rozhodnutí nebo doporučení MV ČR o ní můžeme následně znovu jednat

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Hranic č. 2/2016, o nočním klidu, v předloženém znění.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Miroslav Mann, velitel městské policie**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 326

#### **5. Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 3/2016, o regulaci hlučných činností**

starosta – původně se omezení týkalo jen Hranic – byly vyzvány osadní výbory k vyjádření. Proto je předložena upravená vyhláška v článku 2 odst. 2.

Ing. Zima – specifikovat objem motoru u sekaček

Ing. Haša – tato OZV reguluje něco, co ani regulovat nechceme, měli by si řešit sousedé mezi sebou

Ing. Selzer – informovat občany o účinnosti této vyhlášky a o jejím dodržování

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Hranic č. 3/2016, o regulaci hlučných činností, v předloženém znění.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Miroslav Mann, velitel městské policie**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 327

**6. Podání žádosti o dotaci - Podpora terénní práce pro rok 2017**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výši 250.000,- Kč na projekt Podpora terénní práce v romské komunitě na Hranicku pro rok 2017 z programu Podpora terénní práce Úřadu vlády ČR a Rady vlády ČR pro záležitosti romské menšiny s rozpočtem projektu v celkové výši 390.261,60,- Kč a spolufinancování města ve výši min. 30%, tj. 140.261,60,- Kč.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 328

**7. Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce prostor Základní školy Drahotuše pro polytechnické vzdělání**

PhDr. Juračka – návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit spolupráci města se základními a mateřskými školami v oblasti přípravy na čerpání dotací.**

**O: RM**

**T: 6.10.2016 předložit materiál**

starosta – pověřena místní akční skupina - probíhá příprava požadavků škol - není nutné ukládat jako úkol

Mgr. Bušina – vyhlášené dotační programy se týkají 4 os. V rámci místního akčního plánu si každá škola navrhovala své priority, které schvalovala rada města v červenci. Program je v souladu s dotační politikou - podmínka zde byla spolupráce min. 5 škol.

Ing. Selzer – mělo by se řešit komplexně a ne na jednotlivé školy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce prostor Základní školy Drahotuše pro polytechnické vzdělání" a spolufinancování akce ve výši min. 10% uznatelných nákladů akce.

**T: 15. 12. 2016**

**O: Ing. V. Zemek**

## **2. Ukládá**

Radě města zajistit spolupráci města se základními a mateřskými školami v oblasti přípravy na čerpání dotací.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

### Hlasování o bodu 1

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

### Hlasování o bodu 2

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 329

## **8. Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení**

PhDr. Juračka – postupuje se nesystémově. Prostředky převést do příštího roku a navýšit prostředky na granty. Nebude pro tyto materiály hlasovat

Ing. Těšík – stanovisko finančního výboru – nesystémové řešení

Ing. Zima – individuální žádosti mimo grantové řízení nejsou systémové. TJ Cement Hranice (házená) – nenazývat poskytnutí dotace ale odměna za mimořádný úspěch při reprezentaci města.

Vyhlásit 2. kolo grantového řízení, aby měli všichni stejné podmínky.

p. Žurmanová – nebude hlasovat – střet zájmů

Mgr. Bušina – novelou zák. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla došlo k úpravě poskytování dotací obcí – dvě formy - volnou žádostí nebo z programu. Ze zákona je povinnost předkládat tyto žádosti do orgánů města do 50 tis. rada města, nad 50 tis. zastupitelstvo města.

Mgr. Lesák – na stůl předloženo vyjádření předsedy sportovní komise. Poskytování by mělo mít řád. Pro příští rok navýšit rozpočet pro mládež o 50%. V případě schválení letos – poskytnout všem, kteří mají oddíly mládeže.

Mgr. Raindl – zvýšit částku pro SK Hranice na 200 tis. Kč (největší počet mládeže)

Ing. Selzer – souhlasí s poskytnutím dotace pro házenkáře, ostatní dvě neschválit – diskriminace ostatních klubů, které si nezažádaly. V říjnu navýšit částky v připravovaném rozpočtu na příští rok.

p. Ančinec – navrhovaná částka by sloužila pro mládež k dorovnání rozpočtu. Náklady se mění dle zařazení do soutěže a vzdáleností na dojíždění. Z grantů je financován provoz.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

poskytnutí dotace mimo grantové řízení společnosti GASMONT montage s.r.o., IČO: 25827120, se sídlem Cementářské sídliště 285, 753 01 Hranice na akci Cyklistický závod "Hledá se mistr světa aneb K&V TOP CUP" ve výši 20.000,- Kč.

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření:

A) 3419	5213	ORJ 05	20 00000 00 3300	+ 20 000,- Kč
B) 6399	5901	ORJ 16	70 00000 00 0000	- 20 000,- Kč

ad A) navýšení dotace právnické osobě mimo grantové řízení v tělovýchově

ad B) snížení rezervy

dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

smlouvu o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a společností GASMONT montage, s.r.o., IČO: 25827120, se sídlem Cementářské sídliště 285, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

**4. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace se společností GASMONT montage s.r.o., dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 12 (52%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 330

**9. Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

poskytnutí dotace - TJ Cement Hranice, z.s., IČO: 49558722, se sídlem Žáčkova 1988, 753 01 Hranice na celoroční činnost oddílu házené dospělých ve výši 200 000 Kč dle důvodové zprávy

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření:

A) 3419	5222	ORJ 05	20 00000 00 3300	+ 200 000 Kč
B) 6399	5901	ORJ 16	70 00000 00 0000	- 200 000 Kč

ad A) navýšení dotace spolku mimo grantové řízení v tělovýchově

ad B) snížení rezervy

dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a TJ Cement Hranice, z.s., IČO: 49558722, se sídlem Žáčkova 1988, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

**4. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace TJ Cement



Hranice, z.s., IČO: 49558722, dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 331

## **10. Žádosti o poskytnutí dotace mimo grantové řízení**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

poskytnutí dotace mimo grantové řízení - SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, na celoroční činnost kopané mládeže ve výši 180 000 Kč dle důvodové zprávy

### **2. schvaluje**

schválit rozpočtové opatření:

A) 3419	5222	ORJ 05	20 00000 00 3300	+ 180 000 Kč
B) 6399	5901	ORJ 16	70 00000 00 0000	- 180 000 Kč

ad A) navýšení dotace spolku mimo grantové řízení v tělovýchově

ad B) snížení rezervy

dle důvodové zprávy

### **3. schvaluje**

smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

### **4. pověřuje**

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 12 (52%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 8 (35%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 332

**18:40 přestávka**

**19:00 konec přestávky**

## **11. Rozpočtová opatření**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

následující rozpočtová opatření:

A. Mimořádný příspěvek Ekoltes Hranice a.s. na elektronické šatní zámky na plovárně

a) odd. § 3429 pol. 6313 orj 17 org 81 00000 00 3300 + 355.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 15 org 70 00000 00 0000 - 355.000 Kč

ad a) investiční příspěvek fy Ekoltes a.s. IČ 61974919  
ad b) snížení rezervy

**B. Dotace Podpora terénní práce**

a)	pol. 4122	ÚZ 04428	orj 15	org 70 00000 00 0048	+ 250.000 Kč
b) odd. § 6171	pol. 5011	ÚZ 04428	orj 15	org 91 00000 00 0048	+ 250.000 Kč
c) odd. § 6171	pol. 5011		orj 15	org 91 00000 00 0048	+ 34.280 Kč
d) odd. § 6171	pol. 5011		orj 15	org 91 00000 00 0000	- 34.280 Kč
e) odd. § 6171	pol. 5031		orj 15	org 91 00000 00 0048	+ 71.070 Kč
f) odd. § 6171	pol. 5031		orj 15	org 91 00000 00 0000	- 71.070 Kč
g) odd. § 6171	pol. 5032		orj 15	org 91 00000 00 0048	+ 25.585 Kč
h) odd. § 6171	pol. 5032		orj 15	org 91 00000 00 0000	- 25.585 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) plat terénního pracovníka - dotace

ad c) plat terénního pracovníka - podíl města

ad d) výdaje na platy zaměstnanců

ad e) pojištění na sociální zabezpečení - podíl města

ad f) výdaje na pojištění na sociální zabezpečení

ad g) zdravotní pojištění - podíl města

ad h) výdaje na zdravotní pojištění

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 6 (26%)

Omluveno: 2

usn. 333

## **12. Projednání návrhů na změnu Územního plánu Hranic**

Mgr. Lesák – materiál předložen ve 3 variantách. Manželé se dotázali na Krajský úřad, zda je nutné dodržet podmínky pro vydání regulačního plánu – zatím jsme neobdrželi vyjádření z Krajského úřadu – vyčkat až na toto vyjádření.

p.– varianta A není úplně nejvhodnější. Lze pořizovat změny a souběžně čekat na vyjádření kraje. Mělo by být řečeno jednoznačně, aby nebylo znovu napadnutelné. Hlasování o zrušení regulačního plánu zóny P15 Stará Štorka.

Bc. Zapaťová – na tento problém upozorňovala při schvalování územního plánu. Nebylo předloženo k projednání osadnímu výboru - zdrží se hlasování.

p. Žeravík – postup při změnách územního plánu je stejně časově náročný jako schvalování nového územního plánu. Při jednoduché změně doba trvání cca 1,5 roku.

Připravuje se novela stavebního zákona, kde by mělo dojít ke zjednodušení při pořizování změn územního plánu.

Mgr. Raindl – město ponese náklady?

Mgr. Lesák – bude projednáváno až u konkrétní změny

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. ukládá**

odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování, znovu předložit návrhy na změnu Územního plánu Hranic, které podali pan a manželé, po ukončení přezkumného řízení Krajským úřadem Olomouckého kraje ve věci opatření obecné povahy Územní plán Hranic, který podali

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. arch. Ladislav Patočka**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 334

### **13. Severovýchodní obchvat města**

Ing. Selzer – proběhlo jednání na kraji – pokud budeme mít ro doku 2018 územní rozhodnutí a stavební povolení, byla přislíbena realizace severního obchvatu.

PhDr. Juračka – nebylo projednáno v dopravní komisi. Vysoká částka na pořízení územní studie – není jisté, že se akce bude realizovat - nebude hlasovat

Ing. Selzer – finanční prostředky jdou prioritně na výstavbu nových komunikací – projekt nutný

Mgr. Lesák – Lipník n/B., Valašské Meziříčí, Přerov mají projektovou dokumentaci na odklonění dopravy z města. Bez projektu nelze řešit.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

zprávu o stavbě severovýchodního obchvatu města

#### **2. schvaluje**

rozpočtové opatření na realizaci územní studie s rozšířeným plněním o technicko-ekonomickou studii severovýchodního obchvatu města

A) 2212 6121 ORJ 08 10 16005 00 0000 + 1.500.000,- Kč

B) 6399 5901 ORJ 16 70 00000 00 0000 - 1.500.000,- Kč

ad A) navýšení výdajů na zpracování projektu dle důvodové zprávy

ad B) snížení rezervy

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

#### **3. schvaluje**

realizaci územní studie s rozšířeným předmětem plnění o technicko-ekonomickou studii pro severovýchodní obchvat města

**T: 15. 12. 2016**

**O: Ing. arch. Ladislav Patočka, Ing. Radomír Bradáč, Ing. Pavla Hynčicová**

#### **4. ukládá**

odboru správy majetku zahájit práce na převodu pozemků ve vlastnictví státu na město Hranice pro obchvat města

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 335

### **14. Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o. na komunikaci I/47**

starosta – dle sdělení Ředitelství silnic a dálnic do doby zprovoznění Palačovské spojky nebude dán souhlas na tuto akci – proto předložen návrh na vyřazení

Ing. Selzer – řešen i druhý sjezd pro sídliště Hromůvka – ŘSD jsou zásadně proti – nemá patřičné parametry, proto nepovolí

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci o projektové přípravě akce "Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o. na komunikaci I/47"

**2. ruší**

realizaci akce "Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o. na komunikaci I/47" a vyřazuje ji ze schváleného rozpočtu města Hranic na rok 2016

**3. ukládá**

odboru správy majetku zařadit projektovou přípravu této akce "Napojení firmy PRESBETON Drahotuše s.r.o. na komunikaci I/47" do plánu a rozpočtu města Hranice v období, kdy bude zahájena výstavba Palačovské spojky.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 336

**15. Protipovodňová opatření - Suché nádrže V Končinách, Lhotka Pod Hůrkou**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zprávu o Protipovodňových opatřeních - suchých nádržích V Končinách, Lhotka, Pod Hůrkou

**2. ukládá**

starostovi Jiřímu Kudláčkovi

- zahájit jednání s Lesy ČR s.p. ve věci výstavby suché nádrže V Končinách a činit kroky k uzavření dohody o výstavbě suché nádrže.

- oslovit a seznámit zastupitele obcí Střítež a Olšovec s výstavbou suché nádrže V Končinách a současně s nimi jednat o změně územních plánů obcí Střítež a Olšovec pro umístění suché nádrže V Končinách

**T: 15. 12. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

**3. ukládá**

starostovi Jiřímu Kudláčkovi

- zahájit jednání s Povodím Moravy s.p. o výstavbě suché nádrže Lhotka a činit kroky k uzavření memoranda o výstavbě suché nádrže.

- oslovit a seznámit zastupitele obce Olšovec s výstavbou suché nádrže Lhotka a současně s nimi jednat o změně územního plánu obce Olšovec pro umístění suché nádrže Lhotka

**T: 15. 12. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 337

## **16. Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomické posouzení**

Mgr. Lesák – doporučuje v bodě 1 vyškrtnout bod c), v bodě 2 upravit částku (bez Slavíče) na 2.106.000,- Kč. Slavíč chce napřed dořešit záležitost čištění kanalizace – budou prověřovány varianty.

Bc. Zpatová – co na to občané ve Slavíči a Lhotce – napojí se?

p. Trna – v loňském roce provedena revize stávající kanalizace. Náklady na novou jsou hodně vysoké. Zvážit zda vybudovat novou nebo opravit stávající kanalizaci a místo ČOV pouze nějaký čistící systém (kořenový, sedimentační).

p. Matuška – ve Lhotce nebyl prováděn průzkum o zájmu napojení

Ing. Selzer – jedna z posledních šancí na získání dotace. V případě získání dotace bude realizováno, pokud ne – bude připravena projektová dokumentace pro pozdější realizaci.

PhDr. Juračka – šance na získání dotací je malá. V bodě jedna vypustit b) Komenského ulice. Zvážit levnější variantu - vybudování jednotlivých čističek u domů – nechat posoudit tuto variantu.

p. Matuška – zpracována studie (10 lokalit v Hranicích + 3 místní části) - výsledkem bylo, že některé lokality jsou neperspektivní pro budování kanalizace (málo objektů na napojení nebo příliš vysoké náklady). Firma PROJEKTY VODMA s.r.o. vybrala pouze 4 lokality (viz. předložený materiál). V ul. Komenského se přiklání k názoru PhDr. Juračky. Jedná se rozpočtové ceny – vysoutěžená cena bývá nižší.

Ing. Selzer – je pro vybudování kanalizace v ul. Komenského. Neřeší se jen o rodinné domy, ale i o proluky a budoucí vize.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

Zpracování projektové dokumentace odkanalizování, na základě "Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomického posouzení" - ve zkráceném rozsahu odkanalizování a propočtu výhodnějších realizačních nákladů dle uvedené Studie a výpočtů zkrácených investičních nákladů Ing. Hübla pro ulici Jungmannova a U Kostelíčka bez ulice Potštátská:

- a) - Jungmannova ulice a ulice U Kostelíčka
- b) - Komenského ulice
- c) - Hranice II - Lhotka - kanalizace a ČOV

### **2. schvaluje**

rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace na základě Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomického posouzení odkanalizování dle vybrané varianty, včetně inženýrské činnosti ve výši 2.106.000,- Kč s 21% DPH.

1) kap. 10 oddš 2321	pol. 6121 org. 14033	+ 2.106.000,- Kč
2) kap. 7 oddš 6399	pol. 5901	- 2.106.000,- Kč

ad. 1) výdaje na zpracování projektové dokumentace na základě Studie odkanalizování - Doplnění kanalizace v Hranicích - Technicko-ekonomického posouzení odkanalizování dle vybrané varianty, včetně inženýrské činnosti,  
ad. 2) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 338

**17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 10.9.1997 a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 17.11.1997**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 10.9.1997 v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**2. schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 17.11.1997 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu Dodatků ke Smlouvám o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 10.9.1997 a ze dne 17.1.1997.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 339

**18. Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic**

Předseda OV – požaduje schválení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

rozpočtové opatření na akci "Víceúčelové hřiště - Velká u Hranic"

- |    |             |           |        |                   |              |
|----|-------------|-----------|--------|-------------------|--------------|
| a) | odd. § 3412 | pol. 6121 | ORJ 5  | ORG 1011009000000 | + 650.000 Kč |
| b) | odd. § 6399 | pol. 5901 | ORJ 16 | ORG 7000000000000 | - 650.000 Kč |

ad a) navýšení výdajů na akci Víceúčelové hřiště – Velká u Hranic.“

ad b) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 340

**19. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Středolesí - realizace větrolamů**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

realizaci společných zařízení (větrolamů VL2, VL3, VL4 včetně polních cest) na pozemcích:

- parc. č. 900 ostatní plocha zeleň o výměře 5.284 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 909 ostatní plocha zeleň o výměře 2.908 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 923 ostatní plocha zeleň o výměře 2.924 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 924 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.743 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 926 ostatní plocha zeleň o výměře 3.372 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 927 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4.104 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 928 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3.103 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 929 ostatní plocha zeleň o výměře 2.309 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 940 ostatní plocha zeleň o výměře 1.824 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 942 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 675 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 967 ostatní plocha zeleň o výměře 1.514 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Středolesí
- v rámci schválené komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

a pověřuje starostu požádat o realizaci předmětných společných zařízení (větrolamů a polních cest).

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 341

### **20. Rekonstrukce ulice Havlíčkova - majetkoprávní vztahy**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 2078/3 zahrada o výměře cca 107 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3698 dle přílohy č.2 důvodové zprávy ze společného jmění manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

1. město Hranice vybuduje na části vykoupeného pozemku opěrnou gabionovou stěnu, která bude vytažena 1m nad úroveň terénu,
2. město Hranice vybuduje v horní části pozemku parc. č. 2078/3 v k. ú. Hranice přístupové schody;
3. město Hranice vykácí stromy, dřevo si zpracuje prodávající;
4. město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem ;
5. poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva
6. kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
7. návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

### **2. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 2078/2 zahrada o výměře cca 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 797 dle

přílohy č. 3 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

8. město Hranice vybuduje na části vykoupeného pozemku opěrnou gabionovou stěnu do úrovně terénu;
9. město Hranice posune stávající drátěný plot na novou hranici pozemku příp. pokud toto nebude možné město Hranice vybuduje nový plot stejného vzhledu;
10. město Hranice k pozemku nově vybuduje zpevněný vjezd až k bráně;
11. město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem ;
12. poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
13. kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
14. návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

### **3. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 2125/4 zahrada o výměře cca 220 v k.ú. Hranice LV 2691 dle přílohy č. 5 důvodové zprávy vlastnictví pana do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

15. město Hranice vybuduje opěrnou gabionovou zídku na části prodávané části nemovitosti s tím, že v případě, že by na pozemku parc. č. 2125/4 a parc. č. 2126/1 v k.ú. Hranice v budoucnu prodávající stavěl a bylo nutné zasáhnout do gabionové zídky, město Hranice mu toto umožní;
16. město Hranice stáhne povrchové vody z komunikace do dešťové kanalizace;
17. město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem;
18. poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
19. kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
20. návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

### **4. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. st. 653 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2815 o výměře 12 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2112 trvalý travní porost o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2112/2 o výměře 12 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2109/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2109/3 o výměře 7 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2109/2 zahrada o výměře 119 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2109/4 o výměře 119 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy ze společného jmění manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

21. město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem
22. poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva
23. kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
24. návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.



## **5. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 2104/2 orná půda o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2104/11 o výměře 32 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2107/7 zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2107/9 o výměře 8 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2107/7 zahrada díl "A" o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice viz. příloha č.7 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

- 25. město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem ;
- 26. poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva
- 27. město Hranice vykoupí také část pozemku na které se nachází propustek pod komunikací viz. příloha č. 7,
- 28. před podpisem kupní smlouvy doloží vlastník souhlas banky (i předběžný) se zrušením zástavního práva u pozemků parc. č. 2104/2 v k.ú. Hranice
- 29. kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
- 30. návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

## **6. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 2107/1 zahrada o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2107/8 o výměře 28 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2108/1 trvalý travní porost o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4619-1707/2016 ze dne 22.7.2016 označeného jako pozemek parc. č. 2108/25 o výměře 34 m<sup>2</sup> viz. příloha č. 6 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2107/1 zahrada díl "B" o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice viz. příloha č. 7 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

- 31. město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem;
- 32. poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- 33. město Hranice vykoupí také část pozemku na které se nachází propustek pod komunikací viz. příloha č. 7,
- 34. před podpisem kupní smlouvy doloží vlastník souhlas banky (i předběžný) se zrušením zástavního práva u pozemků parc. č. 2107/1 a parc. č. 2108/1 vše v k.ú. Hranice
- 35. kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
- 36. návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 15. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **7. schvaluje**

rozpočtové opatření:

a) odd. §. 3639 pol. 6130 ORJ 8 ORG 30 16041 00 0036 +300.000 Kč

b) odd. §. 6399 pol. 5901 ORJ 7 ORG 70 00000 00 0000 -300.000 Kč

ad a) výdaje na výkupy pozemků rekonstrukce ulice Havlíčkova a Pod Křivým

ad b) snížení rezervy

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)  
Omluveno: 2

usn. 342

## **21. Komunikace Havlíčkova ulice - směna částí pozemků v k. ú. Hranice** - bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

směnu pozemků a to:

- část parc. č. 2108/18 trvalý travní porost díl "b" o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3182 z vlastnictví města Hranic dle přílohy č. 2 důvodové zprávy
- za část parc. č. 2108/5 trvalý travní porost díl "a" o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 2444 z vlastnictví paní dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- rozdíl v cenách obvyklých nebude mezi stranami požadován,
- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- při podání návrhu na vklad smlouvy do 30.10.2016 je v obou daňových řízeních poplatníkem město Hranice, od 1.11.2016 je poplatníkem daně z nabytí nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 343

## **22. Lokalita Pod Křivým - Komunikace mezi ul. Pod Křivým - Havlíčkova - majetkoprávní vztahy** - bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

ukončení smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 31.3.2016 uzavřené mezi městem Hranice a panem dohodou, ke dni sepisu nové smlouvy o smlouvě budoucí kupní

a pověřuje starostu města k podpisu dohody.

### **2. schvaluje**

výkup pozemků a to části parc. č. 2153/3 díl "A" o výměře cca 2 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, části parc. č. 2157/3 díl "B" o výměře cca 457 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, části parc. č. 2157/1 díl "C" o výměře 26 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, části parc. č. 2161/5 díly "D1" a "D2" o výměře cca 52 m<sup>2</sup>, části parc. č. 2160/3 díly "E1" a "E2" o výměře cca 105 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, části parc. č. 2161/2 díl "F" o výměře cca 64 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, části parc. č. 2160/2 díl "G" o výměře cca 74 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy a části parc. č. 2161/1 díl "H" o výměře 46 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy vše v k.ú. Hranice z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranice za cenu 380,- Kč/m<sup>2</sup> formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že

výkup bude realizován do 6 měsíců ode dne kolaudace stavby "Komunikace mezi ulicemi Pod Křivým a Havlíčkova".

za podmínek:

- 37. Město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem;
- 38. kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy;
- 39. návrh na vklad bude podán až po úhradě kupní ceny;
- 40. pan Hapala si pokácí stromy a dřevo si ponechá
- 41. Město Hranice vybuduje panu Hapalovi sjezd na pozemky z nově vybudované komunikace

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 344

### **23. Výkup pozemku - pan**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. revokuje**

usnesení č. 307/2016-ZM 14 ze dne 23.6.2016

#### **2. schvaluje**

výkup části pozemku parc.č. 2108/21 zahrada, dle geometrického plánu č. 4634-1713/2016 ze dne 25.8.2016 označené jako pozemek parc. č. 2108/26 o výměře 2 m<sup>2</sup> (viz příloha č. 2 důvodové zprávy), zapsaného na LV č. 9014 pro k.ú. Hranice z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic

za cenu: 380 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí kupující tj. město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi účastníky;
- návrh na vklad vlastnického práva k předmětné nemovitosti bude katastrálnímu úřadu zaslán až po uhrazení kupní ceny za nemovitost,
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva,
- město Hranice posune stávající plot na novou hranici pozemku. V případě, že posunutí nebude možné, vybuduje nový plot stejného vzhledu.

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 345

### **24. Pozemek parc. č. 2873/28 v k.ú. Drahotuše**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 2873/28 ostatní plocha, manipulační plocha díl "A" v k. ú. Drahotuše, dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

žadatel:           Cena prodeje: 400,- Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a to 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 15. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. schvaluje**

bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2873/28 ostatní plocha, manipulační plocha díl "B" v k. ú. Drahotuše, dle přílohy č. 4 důvodové zprávy z vlastnictví města Hranic do vlastnictví Olomouckého kraje, Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace IČO 70960399 s tím, že nabyvatel uhradí polovinu část nákladů na vyhotovení geometrického plánu a uhradí náklady spojené se sepisem a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 15. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 346

## **25. Výkup pozemků parc. č. st. 158 a parc. č. 2844/8 vše v k.ú. Drahotuše**

Bc. Zapatová – jednat i se sousedy p. a p., aby byla celá plocha majetkově vyřešena

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

výkup pozemku parc. č. 2844/8 ostatní plocha o výměře 195 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše LV 1128 z vlastnictví paní do vlastnictví města Hranic za cenu 187 Kč/m<sup>2</sup>.

**2. schvaluje**

výkup pozemku parc. č. st. 158 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1128 z vlastnictví paní do vlastnictví města Hranic za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>.

o pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 347

**26. Záměr na prodej pozemků pod garážemi v ulici Teplická v Hranicích**

Ing. Haša – nebude hlasovat – střet zájmů

p. Bednarský – proč rada města nedoporučuje prodej?

starosta – v budoucnu město uvažuje o jiném využití daných pozemků (pro pěší, cyklistickou dopravu, parkování).

Ing. Zima – nevidí důvod pro neschválení, i v případě vybudování nové cesty nebudou tyto pozemky dotčeny

starosta – pokud město nebude mít reálné plány v této lokalitě, budeme jednat o prodeji

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej pozemků:

- parc. č. st. 1959 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1960 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1961 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1962 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1963 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1964 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 1965 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- parc. č. st. 3422 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>,

zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice vlastníkůům staveb garáží

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 12 (52%) Proti: 5 (22%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 348

**27. Záměr na bezúplatný převod pozemků parc. č. st. 2368/2 a parc. č. 2784/3 vše v k. ú. Drahotuše**  
- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na bezúplatný převod pozemků parc. č. st. 2368/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 51 m<sup>2</sup> a parc. č. 2784/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 611 m<sup>2</sup> vše k. ú. Drahotuše LV 1328 z vlastnictví města Hranic do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit Ministerstvo obrany, IČ 60162694, Praha, Tychonova 221/1

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 349

**28. Záměr na prodej pozemku parc. č. 96/3 v k.ú. Hranice**

p. Randýsek – pozemek je mezi cestou a potokem – zceloval by pozemky p.– je pro prodej

Ing. Zima – tento pozemek je pro město nevyužitelný

starosta – návrh na stažení materiálu.

- na příštím zastupitelstvu připravit možný způsob využití tohoto pozemku – oddělení územního plánování, Ing. arch. Kuchta

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

tento materiál z projednávání.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 350

**29. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1582/1 v k. ú. Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1582/1 orná půda díl "A" o výměře cca 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice dle přílohy č. důvodové zprávy

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 351

### **30. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1911/1 v k.ú. Drahotuše**

starosta – pozemky v této lokalitě se budou v letošním roce prodávat – do doby přípravy těchto parcel rada města nedoporučuje prodej tohoto pozemku.

Ing. Bradáč – nejedná se jen o díl A. V případě parcelace pozemku za účelem prodeje zahrádek by muselo dojít ke změně platného regulačního plánu – musela by být provedena změna parcelace a vybudována veřejně přístupná pozemní komunikace zajišťující přístup k zahrádkám – lokalitu proto řešit komplexně.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1911/1 zahrada, díl "A" o výměře cca 180 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 352

### **31. Záměr na prodej pozemku parc. č. 2327/3 v k.ú. Hranice**

p. Randýsek – zkulturnit tuto lokalitu – je pro neschválení prodeje – zadat Ing. arch. Kuchtovi

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

záměr na prodej pozemku parc. č. 2327/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 61 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 353

### **32. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1339/31 v k. ú. Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1339/31 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice dle přílohy č.3 důvodové zprávy

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 354

### **33. Záměr na prodej pozemku parc. č. 2204/4 v k. ú. Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej pozemku parc. č. 2204/4 trvalý travní porost o výměře 1349 m<sup>2</sup> vše k. ú. Hranice

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 355

**34. Uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 5130 v k.ú. Hranice**

Mgr. Lesák – město má předkupní právo na tento pozemek – majitele oslovil soukromý subjekt odprodeji tohoto pozemku. Proto napřed nabídnuto město. Město neuplatňuje předkupní právo na tento objekt – příliš vysoká cena. Neuplatnit předkupní právo a pověřit starostu nebo místostarostu ke koupi nemovitosti za hraniční cenu.

starosta – při vyjednání nižší ceny uplatnit předkupní právo

Ing. Bradáč – město je vlastníkem pozemku, p. Zela je vlastníkem budovy. Pokud uplatníme předkupní právo, bude naše budova i pozemek za 250 tis. Kč, pokud neuplatníme, bude náš jen pozemek a budova může být nabídnuta p. Balharovi.

Mgr. Lesák – proběhlo ústní jednání s p. a p.– pozemek pro ně nemá význam k činnosti, kterou zde zamýšleli. A p. chtěl pozemek koupit pro p.– nebude uplatňovat odkoupení.

Mgr. Blahová – již je smlouva s p.– pokud město neuplatní předkupní právo, bude objekt prodán p..

Ing. Bradáč – stáhnout materiál a jednat o přímém odkupu

Ing. Zima – snažit se o odkoupení objektu – pro město strategický

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

tento materiál z projednávání.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

usn. 356

**35. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na prodej pozemků a to parc. č. st. 5130 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m<sup>2</sup>, parc. č. 97/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m<sup>2</sup> a části parc. č. 99/1



zahrada díl "A" o výměře cca 400 m2 vše k. ú. Hranice dle přílohy č.2 důvodové zprávy

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 357

### **36. Nabídka daru - id. 60/120 parc. č. 2475/7 v k.ú. Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

bezúplatný převod (darování) spoluvlastnického podílu id. 60/120 pozemku parc. č. 2475/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m2 v k.ú. Hranice LV 1776 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 15. 12. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Omluveno: 2

usn. 358

### **37. Smlouva o právu provést stavbu - Stavební bytové družstvo v Hranicích**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem Stavebním bytovým družstvem v Hranicích pro stavbu patek zastřešení vstupů včetně přesahu zastřešení do pozemku parc.č. 393 ostatní plocha jiná plocha zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rámci akce "Stavební úpravy bytového domu Tř. 1. máje v Hranicích" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou;
- před zahájením prací je nutné požádat odbor správy majetku o povolení záboru veřejného prostranství;
- po ukončení prací budou stavbou zasažené plochy v majetku města uvedeny do původního stavu;
- před vlastní realizací a po ukončení prací dojde k protokolárnímu předání ploch v majetku města Hranic mezi investorem, popřípadě dodavatelem stavby a společností EKOLTES Hranice a.s..

**T: 12. 11. 2015**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 359

### **38. Smlouva o právu provést stavbu - manželé**

starosta – přečetl přeloženou písemnou připomínku Ing. (K projednávanému bodu o uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem v rámci stavby „SO 03 – oprava povrchu stávající komunikace“ mám z pozice vlastníka sousední parcely číslo 1798/2 v k.ú. Hranice následující připomínky:

1. Řešení opravy by mělo obsahovat zamezení stékání dešťové vody z plánované zpevněné plochy u rodinného domu na p.č. 1804/11 a z opravovaného povrchu komunikace na mou p.č. 1798/2.
2. Majitel opěrné zdi by mi měl v budoucnu umožnit případné zřízení sjezdu z p.č. 2453 na p.č. 1798/2 v k.ú. Hranic a s tím související stavební zásahy do opěrné zdi.
3. Řešení musí zahrnovat řešení bezpečnosti pohybu vozidel na pozemku veřejné komunikace na p.č. 2453 vzhledem k mému pozemku p.č. 1798/2 – pod opěrnou zdí – po dobu výstavby rodinného domu na p.č. 1804/11 a dále v průběhu užívání této veřejné komunikace – např. osazením svodidel či jiných odpovídajících bezpečnostních prvků.)

Ing. Bradáč – připomínka č. 2 od p. by mohla být zapracována do připomínky do smlouvy. Připomínka 1 a 3 obsaženy ve stavebním řízení – kde by byly uplatněny

Mgr. Raindl – do jaké míry jsme schopni posoudit relevantnost připomínek?

p.– z důvodu plánované výstavby by byl pro co nejrychlejší schválení

#### Doplnění podmínky:

- stavebník se zavazuje umožnit v budoucnu zřízení sjezdu z parcely č. 2453 na parcelu č. 1798/2 v k.ú. Hranice a s tím související stavební zásahy do opěrné zdi

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem, v rámci stavby "SO 03 - oprava povrchu stávající komunikace" spočívající ve zpevnění tělesa povrchu v délce úseku 45 m a zadržení svahu opěrnou gabionovou zídou výšky 0,5 m až 1,0 m v délce 27 m na části pozemku parc.č. 2453 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaného na LV 3182 pro k.ú. Hranice v souladu s předloženým situačním nákresem SO 03 půdorys vypracovaným Ing. arch. T. Kočnarem dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

za podmínek:

- stavebník se zavazuje umožnit v budoucnu zřízení sjezdu z parcely č. 2453 na parcelu č. 1798/2 v k.ú. Hranice a s tím související stavební zásahy do opěrné zdi
- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou
- stavebník bere na vědomí a zavazuje se dodržet podmínky uvedené ve vyjádření architekta města Ing. arch. Marka Kuchty ze dne 21.6.2016,
- stavebník bere na vědomí, že v případě, že opěrná zeď bude bránit vyřešení celkové dopravní situace v lokalitě (např. rozšíření komunikace v lokalitě) a uložení inženýrských sítí, bude stavba gabionové zdi při stavebních pracích odstraněna bez finanční náhrady,
- stavebníci berou na vědomí, že na předmětné části pozemku parc.č. 2453 v k.ú. Hranice se nachází stavba kanalizace,
- stavba bude provedena v souladu s předloženým situačním nákresem SO 03 půdorys vypracovaným Ing. arch. T. Kočnarem dle přílohy č. 2 důvodové zprávy. Jakékoliv změny stavby lze provést pouze se souhlasem vlastníka pozemku parc.č. 2453 v k.ú. Hranice,
- stavebník bere na vědomí, že převod stavby gabionové zídky a zpevněné komunikace do majetku města Hranic podléhá schválení Zastupitelstvu města Hranic,

- stavebník zajistí souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 360

### **39. Smlouva o právu provést stavbu -**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem v rámci odstranění dřevěné boudy na náradí o velikost 3,86 m x 2,85 m a umístění stavby zahradního domku Duramax Colossus 7,8 m (bez podsklepení a pevného základu) na části pozemku parc.č. 881/1 zahrada, díl "A", dle přílohy č.2 důvodové zprávy zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu určitou po dobu platnosti smlouvy č. 1/86 o převodu práva užívání zemědělských pozemků uzavřené dne 11.2.1986;

**T: 12. 11. 2015**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Omluveno: 2

usn. 361

### **40. Muzeum tisku Drahotuše**

Bc. Zapatová – na realizaci rekonstrukce je možné požádat o dotaci v rámci přeshraniční spolupráce s obcí Jemielnica (PL) - dotace ve výši 80 - 90%. Při podání žádosti o poskytnutí dotace je třeba předložit PD pro stavební řízení.

p. Randýsek – muzeum bude zřízeno v patře – bude zde možná instalace velkých tiskařských strojů? Půjde o trvalou expozici nebo jen v rámci udržitelnosti projektu?

Mgr. Bušina – dle sdělení p. Prokeš (zapůjčitele exponátů) by se stroje do patra dostaly po rozebrání a jejich opětovném složení. Z důvodu zjištění nosnosti stropů je nutné provést studii. Muzeum bude jako detašované pracoviště hranického muzea – obsluha na telefon. Prostory by sloužily k dalším účelům – zázemí pro muzejníky.

PhDr. Juračka – v materiálu chybí informace – předložen projekt muzea. Chybí zdůvodnění, proč rada města nedoporučuje schválení.

starosta – rada neměla kompletní informace

Ing. Haša – město má zřízené Městské muzeum a galerii – chybí koncepce - jaký bude provoz, kdo to bude financovat, jaká bude udržitelnost

PhDr. Juračka – materiál může být dopracován a znovu předložen. Možná spolupráce s tiskárnou Grafema v Drahotuších.

Bc. Zapatová – jedná se o schválení rozpočtového opatření na pořízení studie – o možnosti vybudování tohoto muzea. Prostory by pak mohly být využívány i pro jiné výstavy.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr rekonstrukce objektu Náměstí Osvobození 56, Hranice IV - Drahotuše pro zřízení Muzea tisku

#### **2. schvaluje**

rozpočtové opatření na pořízení studie:

a) odd. § 3315 pol. 6121 orj 03 org 20 00000 00 0000 + 61.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 61.000 Kč

ad a) studie pro zpracování projektové dokumentace pro zřízení muzea

ad b) snížení rezervy

#### Hlasování o neschvaluje

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 1 (4%) Proti: 20 (87%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

#### Hlasování o schvaluje

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 362

#### **41. Stav veřejného pořádku za 1. pololetí roku 2016**

PhDr. Juračka – nedodržování rychlosti v ul. Komenského - kontrolovat

Bc. Mann – v případě nalezení vhodné lokality na zastavování aut bude provedeno měření

p. Ondra – měření rychlosti za Hypernovou směrem na Cementářské sídliště

Mgr. Ludmila – nepořádek na Masarykovo nám. o víkendu – kdo za to zodpovídá?

Prodejna Kebab house – po pátku a sobotě nepořádek (papíry, kelímky,...)

Bc. Mann – při znečištění se osoba musí chytout při činu - pak může být řešeno

Bc. Kopřivová – na kontrolním výboru vzešel podnět na provedení kontroly ze strany MP v tomto podniku

PhDr. Juračka – nepořádek po městě při pořádání akcí – při odchodu návštěvníků z letního kina.

Bude-li se konat akce v letním kině – ředitelka Ing. Jandová domluvit s Ekoltesem zaplacení z rozpočtu akce následný úklid.

Mgr. Ludmila – jednat s provozovateli – nařídit jim úklid před jejich provozovny

PhDr. Juračka – město tyto prodejny nepovoluje, nemá na to kompetence

Mgr. Tvrdoňová – platí komunální odpad? Mají zde nějakou popelnici?

Ing. Čermák – v sobotu ráno je zajištěn úklid. Sobota odpoledne a neděle pokryty nejsou.  
V případě pořádání akcí lze zajistit.  
Nepořádek v Kebab house nedělá provozovatel, ale návštěvníci.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zprávu o stavu veřejného pořádku za 1. pololetí roku 2016.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Miroslav Mann, velitel městské policie**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 363

**42. Záznam z kontroly kontrolního výboru**

PhDr. Juračka – **návrh na usnesení: Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru předložit zastupitelstvu města k projednání:**

**1. Zprávu o plnění úkolu vyplývajících kontrolnímu výboru ze zákona o obcích za období leden – září 2016**

**T: říjen 2016**

**2. Zprávu o provedení kontroly činnosti rady města ve věci řešení podnětů komisí směrem k radě města**

**T: listopad 2016**

starosta – v zákoně o obcích tato povinnost není

Bc. Kopřivová – kontrolní výbor na každém svém jednání provádí kontrolu usnesení rady města a zastupitelstva města - nesouhlasí s vyjádřením, že kontrolní výbor nepracuje.  
Záznam o kontrole č. 2/2016 bude předložen po vyjádření kontrolovaného subjektu.

Mgr. Raindl – rada města má své komise a zastupitelstvo města své výbory – nepřenesli jsme na kontrolní výbor žádné úkoly

PhDr. Juračka – není předloženo jako úkol kontrolnímu výboru, ale návrh na usnesení, který bude nebo nebude schválen. Zprávy z kontrolního výboru předkládat zastupitelům na stůl.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zápis z provedené kontroly kontrolního výboru:

Kontrola smlouvy, dokladů, fotodokumentace a výběrového řízení akce "Sanace trhlín a oprava fasády zdiva na domě Tř. ČSA, 184, Hranice".

Hlasování o předloženém materiálu

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 364

Hlasování o návrhu usnesení:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 10 (43%) Proti: 5 (22%) Zdrželo se: 6 (26%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

**- neschváleno**

Hlasování o prodloužení jednání:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

**- schváleno**

**43. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období červenec, srpen 2016.

usn. 365

Hlasování o prodloužení jednání

**44. Různé - zastupitelé**

starosta – informoval o zastupitele o projednávaných bodech z neformálního jednání zastupitelů (hospodaření za 1. pololetí 2016, objasnění místní akční skupiny a místního akčního plánu, parkování ve městě, severovýchodní obchvat Hranic, Kasárna Jaslo a zhotovitel projektu, formy dotace na kanalizace, vyčíslení škod z povodní, neschválení soukromé školy Mgr. Flajšara, zdůvodnění pro neschválení prodeje příslušných pozemků, jednání o využití sokolovny, krajské volby – město má zájem podpořit všechny politické kluby)

Ing. Zima – na zastupitele podáno trestní oznámení kvůli schválení příspěvku TJ Slovan, Naparia a Vlasákům. Existuje oficiální stanovisko o tomto vyšetřování? Mělo být předloženo na zastupitelstvu.

starosta – zákon není dostatečný k tomu, aby hodnotil rozhodnutí zastupitelstva jako trestně-právní jednání – z toho důvodu bylo šetření zastaveno

Ing. Zima – zastupitelé měli být informováni oficiálně, ne až na vyzvání na zastupitelstvu. Zveřejnit i v místním tisku.

---

Jiří Kudláček – poděkoval všem za účast a v 22:20 hod. ukončil 15. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 15. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je zveřejněn na webových stránkách města Hranic.

---

Jiří Kudláček  
starosta města

Mgr. Ivo Lesák  
místostarosta města

Ověřovatelé:

Jan Liedermann

Mgr. Miroslav Raindl