

ZÁPIS
Z 31. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,
KTERÉ SE KONALO 22. 5. 2014 OD 16:00 HODIN
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE

Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky

Starostka města Ing. Radka Ondříšová zahájila a řídila 31. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítala všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

Přítomni: 17

Omluveni: Karla Vlasáková
Mgr. Miroslav Wildner

Návrhová a volební komise: PhDr. Vladimír Juračka
MUDr. Ivan Sumara
Ing. Radek Hlavinka

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 3 (13%)
Omluveno: 2

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Bedřich Novák
Jaroslav Sedláček

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 2

Zapisovatelka: Alena Šumšalová

Program Zastupitelstva města Hranic

2. Kontrola plnění usnesení
3. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 57 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², I. ktg.
4. Žádost p. o odkoupení bytové jednotky č. 3, čp. 1261, Nádražní v Hranicích
5. Prodej části pozemku parc. č. 829/3 v k.ú. Středolesí
6. Prodej části pozemku parc. č. 625 v k. ú. Hranice
7. Prodej části pozemků parc.č. 1339/27 a parc.č. 1339/10 vše v k.ú. Hranice
8. Darování části pozemku parc.č.st. 342 v k.ú. Hranice formou smlouvy o smlouvě budoucí darovací
9. Výkup pozemku parc. č. 1422/2 v k.ú. Slavíč
10. Výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 602/4 v k.ú. Hranice - II. kolo
11. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2334/22 v k. ú. Hranice
12. Záměr na prodej pozemku parc.č. 2334/24 v k.ú. Hranice
13. Záměr na prodej pozemků v parc.č. 2717/5 a částí pozemků parc.č. 2717/1 díl "B" a "C" vše v k.ú. Drahotuše

14. Rozpočtová opatření
15. Smlouva o poskytnutí dotace na projekt: Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice
16. Podání žádosti o dotaci - Konsolidace IT v Hranicích
17. Žádost paní Anny Musilové o udělení výjimky z grantového programu
18. Informace: žádost - řešení neutěšeného stavu veřejně přístupné účelové komunikace v ulici Potštátská v Hranicích
19. Úprava projektu „Výstavba kanalizace Hranice“
20. Příprava další etapy projektu „Výstavba kanalizace Hranice“
21. Podklady pro výběrové koncesní řízení na provozovatele kanalizace v majetku města Hranice
22. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
23. Náměty, připomínky, různé

Ing. Ondříášová – k předloženým materiálům Ing. Hübla – na SFŽP podána žádost o změnu projektu – zatím nebylo rozhodnuto. Koncesní řízení – připravovány a aktualizovány podklady na základě finanční a ekonomické analýzy.

p. Žurmanová – předřadit za bod 3 body 19, 20, 21, pokud budou zařazeny do programu

Ing. Hübl – zbytečné vynaložení finančních prostředků – požaduje zařazení těchto materiálů do programu

16:15 přišel Mgr. Ludmila, Mgr. Raindl

Hlasování o zařazení bodů 19,20,21

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 9 (39%) Proti: 7 (30%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

- nebudou zařazeny do programu

Hlasování o programu jako celku

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

2. Kontrola plnění usnesení

Ing. Hübl – v materiálu chybí usn. 709/2014 z 20.2.2014 pokračování v projektu výstavby kanalizace Hranice – prodloužit termín

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nepřijalo

ke kontrole plnění usnesení k 22.5.2014 žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 10 (43%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 7 (30%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 752

3. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 57 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², I. ktg.

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, na záměr se přihlásili 2 zájemci

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 57 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 14.546,- Kč

žadateli:

za cenu: 15.546,- Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle §107 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění (neboť se jedná o nároky vzniklé před 1.1.2014).

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 57 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)
Omluveno: 2

usn. 753

4. Žádost p. o odkoupení bytové jednotky č. 3, čp. 1261, Nádražní v Hranicích

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

zařazení bytové jednotky č. 3, Nádražní čp. 1261, Hranice, do prodeje za podmínek dle „Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Hranic“, schválených dne 26.6.2003 usn.č. 113/2003 – ZM 5.

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)
Omluveno: 2

usn. 754

5. Prodej části pozemku parc. č. 829/3 v k.ú. Středolesí

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 829/3 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "B", v k. ú. Středolesí zapsaného na LV č. 85 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 120,- Kč/m²

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí vyjádření oddělení územního plánování odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy č.j.: OSUZPD/2786/14-2 ze dne 5.2.2014.

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 3 (13%)
Omluveno: 2

usn. 755

6. Prodej části pozemku parc. č. 625 v k. ú. Hranice

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 625 trvalý travní porost, díl "A", zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 50,- Kč/m²

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí vyjádření oddělení územního plánování odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Městského úřadu Hranice č.j. OSUZPD/2140/14-2 ze dne 29.1.2014.

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 756

7. Prodej částí pozemků parc.č. 1339/27 a parc.č. 1339/10 vše v k.ú. Hranice

Mgr. Raindl – záměr manželů?

Ing. Ondříášová – jedná se majetkoprávní vypořádání pozemků

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej částí pozemku parc.č. 1339/27 ostatní plocha, manipulační plocha díl "A" o výměře 119 m² dle přílohy č.2 důvodové zprávy, díl "B" o výměře cca 5 m² dle přílohy č.2 důvodové zprávy a části parc.č. 1339/10 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "C" o výměře

cca 5 m2 vše v k.ú. Hranice LV 3182 dle přílohy č.2 důvodové zprávy v k.ú. Hranice

Cena prodeje: 1,- Kč/m2 včetně DPH

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebudou nemovitosti prodány, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města budou nemovitosti prodány, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a náklady na vyhotovení geometrického plánu a to nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 757

8. Darování části pozemku parc.č.st. 342 v k.ú. Hranice formou smlouvy o smlouvě budoucí darovací

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

příjetí daru a to části pozemku parc.č.st. 342 zastavěná plocha a nádvoří díl "A" v k.ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy z vlastnictví paní Lenky Zábojníkové, bytem Jeřabinová 1424, Bystřice pod Hostýnem do vlastnictví města Hranic formou smlouvy o smlouvě budoucí darovací s tím, že město Hranice ponese náklady spojené s uzavřením budoucí darovací smlouvy

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

T: 05. 09. 2013

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Omluveno: 2

usn. 758

9. Výkup pozemku parc. č. 1422/2 v k.ú. Slavič

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemku parc. č. 1422/2 lesní pozemek o výměře 30 m² zapsaného na LV č. 272 pro k. ú. Slavič z vlastnictví za cenu:

- 140 Kč/m² (pod stavbou Cyklostezky Bečva - III. etapa a jejím příslušenstvím)
- 35 Kč/m² (zbytková část pozemku),

formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě za podmínek:

- budoucí kupující se zavazuje, že nejpozději do devadesáti dnů ode dne vydání, případně právní moci, dokladu opravňujícího budoucího kupujícího k užívání stavby Cyklostezky Bečva – III. etapa dle stavebního zákona vyzve budoucího prodávajícího k sepsu kupní smlouvy;
- náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice

a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 759

10. Výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 602/4 v k.ú. Hranice - II. kolo

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

koupi pozemku parc. č. 602/4, o výměře 894 m², ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Hranice, obec Hranice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, zapsaném na listu vlastnictví 60000 za kupní cenu 315.000,- Kč

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 760

11. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2334/22 v k. ú. Hranice

Ing. Ondriášová – uvedla materiál

Mgr. Raindl – doporučuje schválení, nic tomu nebrání

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nepřijalo

k záměr na prodej části pozemku parc. č. 2334/22 ostatní plocha jiná plocha, díl "A", zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice žádné usnesení.

T: 26. 06. 2014
O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 10 (43%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 7 (30%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 2

usn. 761

12. Záměr na prodej pozemku parc.č. 2334/24 v k.ú. Hranice

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc.č. 2334/24 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m2 v k.ú. Hranice LV 3182

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 2

usn. 762

13. Záměr na prodej pozemků v parc.č. 2717/5 a částí pozemků parc.č. 2717/1 díl "B" a "C" vše v k.ú. Drahotuše

Ing. Kutý – příslušná lokalita není určen k zastavění ani rekreaci Jedná se o hospodářský les – ze zákona zákaz jakékoliv výstavby.

p. Zapatová – v novém územním plánu byla tato lokalita zapracována jako plocha určena k rekreaci

Ing. Ondříášová – nebyla. Pozemek je součástí územního systému ekologické stability – nelze. Návrh od oddělení životního prostředí na znovuzalesnění pozemku.

žadatel – je to na pozemku města, ne Ol. kraje. Chata má evidenční číslo a je zavedena v katastru.

Ing. Kutý – pozemek byl ponechán k dočasnému užívání na dobu neurčitou. Pozemek je určen jako hospodářský les a měl by být dle zákona zalesněn a nesmí zde stát žádný objekt k rekreaci, jinak hrozí pokuta.

JUDr. Svatoň – nedoporučuje, riziko vzniku případné škody pro město

p. Zapatová – v případě neschválení musí p. Siegel stavbu odstranit?

Ing. Ondříášová – majetkoprávně se bude muset vyřešit

JUDr. Svatoň – v případě cizí stavby na pozemku jiného vlastníka, je povinen tento vlastník nabídnout druhému vlastníkovi. P. Siegel je bez právního důvodů, zaniklo úmrtím jeho právního předchůdce.

Ing. Kutý – les má statut hospodářského lesa – dle zákona by měl být pozemek zalesněn. V opačném případě může Česká inspekce životního prostředí udělit vlastníkovi pokutu.

17:00 odešla p. Žurmanová

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc.č. 2717/5 lesní pozemek o výměře 65 m² v k.ú. Drahotuše LV 1328

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

2. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č. 2717/1 lesní pozemek díl "B" o výměře cca 420 m² v k.ú. Drahotuše LV 1328 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

3. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č. 2717/1 lesní pozemek díl "C" o výměře cca 180 m² v k.ú. Drahotuše LV 1328 dle přílohy č.3. důvodové zprávy

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 12 (52%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 763

14. Rozpočtová opatření

p. Zapatová – **doplnění bodu:**

D) posilovací prvky

a) kap. 1 odd. § 3419 pol. 6122 + 500.000 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 500.000 Kč

ad a) výdaje na pořízení posilovacích prvků

ad b) snížení rezervy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Daň z příjmů právnických osob za město

a) kap. 7 pol. 1122 + 12.044.670 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5362 + 12.044.670 Kč

ad a) výnos daně z příjmů právnických osob za město

ad b) úhrada daně

B. Výdaje odboru správy majetku

a) kap. 3 odd. § 3613 pol. 5154 - 2.200.000 Kč

b) kap. 3 odd. § 6171 pol. 5154 + 2.200.000 Kč

ad a) nebytové prostory – elektrická energie

ad b) činnost místní správy – elektrická energie

C. Zvýšení objemu mezd – investiční technik

a) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5011 - 175.000 Kč

b) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5031 + 43.750 Kč

c) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5031 + 15.750 Kč

d) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 234.500 Kč
ad a) platy zaměstnanců v pracovním poměru
ad b) pojistné na sociální zabezpečení
ad c) pojistné na zdravotní pojištění
ad d) snížení rezervy

D. Posilovací prvky

a) kap. 1 odd. § 3419 pol. 6122 + 500.000 Kč
b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 500.000 Kč
ad a) výdaje na pořízení posilovacích prvků
ad b) snížení rezervy

T: 22. 05. 2014

O: Ing. Vladimír Zemek

Hlasování o původním materiálu:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

Hlasování o doplněném bodu D:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 764

15. Smlouva o poskytnutí dotace na projekt: Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

- úprava termínu v DZ

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace č. ÚRR D-2014/00142/OKP na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava k projektu "Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice".

2. pověřuje

starostku podpisem Smlouvy.

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Radka Ondříášová

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 765

16. Podání žádosti o dotaci - Konsolidace IT v Hranicích

Ing. Ondříášová – spolupráce na tomto projektu s některými obcemi ORP Hranice - v bodu dva konsolidace struktury HW (zálohování dat).

Ing. Hübl – bude systém umožňovat zveřejňování smluv na internetu?

Ing. Bc. Vyplílek – mělo by se jednat o celostátní systém zveřejňování. V současné době máme funkční systém. Zákon není zatím schválen.

Ing. Ondříášová – pokud bude tato povinnost ze zákona, měl by být poskytnut patřičný systém

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Podání žádosti o poskytnutí podpory z Integrovaného operačního programu, oblasti 2.1 - Zavádění ITC v územní veřejné správě, vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj, výzvou č. 22 IOP - Konsolidace IT na projekt "Konsolidace IT v Hranicích" v předpokládaných nákladech Kč 3 200 000,-, financování ex-ante a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce, tj. Kč 480 000,-.

T: 26. 06. 2014

O: Ing. Vladimír Zemek

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 766

17. Žádost paní Anny Musilové o udělení výjimky z grantového programu

Mgr. Raindl – souhlasí p. Musilová s takovým řešením?

p. Musilová – nebylo úmyslně. Letos žádáno o příspěvek na opravu vstupu pro vozíčkáře

PhDr. Juračka – poděkoval manželům Musilovým za dosavadní činnost

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výjimku z grantového programu na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb ve věci žádosti paní Anny Musilové týkající se vrácení poskytnutých grantů za roky 2013 a 2012 za podmínek:

- nový vlastník nemovitosti uzavře smlouvu o zachování galerijních činností po dobu minimálně 5 let od uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování grantu;

- v případě, že smlouva o zachování galerijních činností nebude podepsána, tak udělená výjimka pozbude platnosti a bude požadováno vrácení poskytnutých grantů za roky 2013 a 2012 v plné výši .

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 767

18. Informace: žádost - řešení neutěšeného stavu veřejně přístupné účelové komunikace v ulici Potštátská v Hranicích

Mgr. Tvrdoňová – jednání s majiteli firem, kteří tuto víceúčelovou komunikaci využívají. Na základě jednání vznikly dvě varianty řešení. Byla vybrána varianta, na které se bude podílet město spolu s majiteli firem. Celkové náklady pro město jsou odhadnuty na 250.000,- Kč.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci, týkající se řešení problematiky neutěšeného stavu veřejně přístupné účelové komunikace v ulici Potštátská v Hranicích, dle důvodové zprávy.

T: 04. 09. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 768

19. Úprava projektu „Výstavba kanalizace Hranice“

- nebylo zařazeno do programu

20. Příprava další etapy projektu „Výstavba kanalizace Hranice“

- nebylo zařazeno do programu

21. Podklady pro výběrové koncesní řízení na provozovatele kanalizace v majetku města Hranice

- nebylo zařazeno do programu

22. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Mgr. Tvrdoňová – konference starostů v Olomouci za účelem sjednocení objednávky dopravní obslužnosti. K 31.12.2014 bude ukončena smlouva s fi Ariva, která zajišťuje příměstskou dopravu a od 1.1.2015 bude uzavřena nová smlouva s Olomouckým krajem, který bude zajišťovat dopravu pro města a kraje – dojde k úspoře.

Jednání s majiteli kasáren Jaslo – návrh na využití kasáren jako zónu pro výrobu a skladování – zabezpečení pracovních míst.

Program rozvoje kultury města Hranic 2014 – 2020 bude předložen na příštím zasedání zastupitelstva města.

Jednání o možnosti dalšího využití synagogy.

Výsledek amnestie – dlužné nájemné uhradilo 41 občanů.

Zápis do mateřských škol – bylo přijato 118 dětí, 57 dětí nebylo přijato (z toho 15 dětí má jiné bydliště, 6 dětí mladších 3 let a mají zaměstnané rodiče, 17 dětí mladších 3 let a mají nezaměstnané rodiče, 7 dětí – nezaměstnaný jeden ze zákonných zástupců, 12 dětí – jeden rodič na mateřské nebo rodičovské dovolené s druhým dítětem).

Ing. Ondriášová – informace k probíhajícím projektům – konsolidace IT v Hranicích – účastny i některé obce, které se na tom budou finančně podílet.

Posunut termín otevírání obálek na regeneraci sídliště Nová z důvodu mnoha dotazů. Začínají projektové práce na zpracování projektu regenerace Struhlovská.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany ve smyslu § 97 Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění o činnosti za období duben, květen 2014:

1. rady města

2. starostky města

3. místostarostky města

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 1

usn. 769

23. Náměty, připomínky, různé

MUDr. Švarcová – vyhlídka pod synagogou a židovské schody – znečištěné – EKOLTES

Mgr. Raindl – udržovat komunikaci na Tř. 1. Máje

- udržovat živý plot u ZŠ 1. Máje

- v hranickém deníku ocenit občany za údržbu městských pozemků

- upozornit fi ZEAL, aby po rozkopání uváděla komunikace do původního stavu

Jsou prováděny městem kontroly – problematická firma.

- pronajmutí vojenské ubytovny na Struhlovsko soukromým firmám – město regulovat příjem občanů

Nepatří městu, nemůžeme ovlivnit výběr nájemníků

- udržovat přednádraží v Hranicích a v Drahotuších

ČD byly vyzvány k posečení

- ul. Jaselská – suché modřiny, patky na dopravní značky- odstranit

Bylo Ekoltesu zadáno

- udržovat chodník na ul. Jaselská 1611

- v plotu na dětském hřišti na ul. Galašova chybí špruše

PhDr. Juračka – aktualizovat web – údaje z roku 2001 (sčítání domů a bytů)

- oprava staré radnice – námět na opravu vestibulu v příštím roce

- zvážit vybudování přechodu na ul. Hřbitovní – křižovatka u panenky Marie

Mgr. Novák - poslední etapa cyklostezky Bečva – posunout lavičku ke konci chatěk a doplnit stojan na kolo. Doplnit lavičku u odpočívadla.

- Tř. 1. Máje – instalovat lavičku u Kunstu (sigma 1)

- na dětském hřišti u léčebny Radost v Teplicích cedule vstup zakázán

Smlouva o příspěvku není zatím podepsána, lázně budou informovány.

Ing. Hübl – informovat Povodí Moravy – při hrozcích povodních nefungoval jejich web

- projekt kanalizace – vznesl opětovné připomínky k realizaci tohoto projektu

- rekonstrukce komunikace v Drahotuších – není vydáno územní rozhodnutí. Letos nebude stavba zahájena. Další plánované akce – dešťová kanalizace a oprava chodníků – všechny tyto akce by měly probíhat v souladu. V rozpočtu je na tyto akce vyčleněna částka, která nebude letos použita. Část použít na rekonstrukce hřbitova.

Musí být vyčleněny finanční prostředky na spolufinancování této akce. V rozpočtu prostředky na projektovou dokumentaci.

Mgr. Raindl – častější údržba horního podloubí

Bc. Vinkler – úklid je prováděn 2x ročně, otázka finančních prostředků

Ing. Hübl – projektová dokumentace na hřbitov je – stačí pouze zaktualizovat

p. Zapatová – 1. seč v Drahotuších až do 15.6.2014 – v příštím roce navrhnout dřívější termín

- průtah Drahotušemi – zprávy z Ol. kraje – mohlo by být zahájeno letos – peníze v rozpočtu ponechat

MUDr. Sumara – informace od Bc. Šoltýse – 6.6.2014 Olomoucký kraj začal zpracovávat připomínky k této akci

p. Kudláček – informoval zastupitele o provedené kontrole na plovárně Hranice

- výsledky anonymního průzkumu provedeného v Ekoltesu

- informace o 100% naplnění skládky - měla být naplněna až za několik let – černé skládkování

Doporučuje odstoupení vedení Ekoltesu a na základě výběrového řízení přenechat vedení někomu jinému.

Ing. Ondriášová – sdělené informace nejsou podloženy. Výsledky kontroly byly předány pracovníkům Ekoltesu k vyjádření a poté by měly být projednány v kontrolním výboru a na až poté předloženy na zastupitelstvu města.

Ing. Radek Hlavinka – v materiálu, který byl předložen na Ekoltes, jsou chybné informace

p. Úlehla – materiál bude projednán v orgánech Ekoltesu a na příštím zastupitelstvu bude podáno vyjádření

Mgr. Raindl – ke sdělení p. Kudláčka by mělo být přijato usnesení, na červnovém zastupitelstvu podat informaci.

Ing. Ondriášová – k závěrům kontroly chybí vyjádření Ekoltesu a až poté se bude materiál projednávat

Bc. Vinkler – zastupitelstvo by mělo požadovat konkrétní data a údaje

Mgr. Tvrdoňová – anonymní zdroje – obraceli se na ni také pracovníci. Provedena anonymní anketa – zjištění problémů mezi pracovníky. Závěry z ankety byly vyhodnoceny, ale nebyla přijata žádná opatření. Výsledky budou rozeslány všem zastupitelům.

p. Úlehla – anketa byla provedena odborovým svazem

Mgr. Raindl – životnost skládky je u konce. Anonymy by se neměly podceňovat. Na červnovém zastupitelstvu předložit odpověď.

18:38 odešel p. Oplatek

PhDr. Juračka – výsledky ankety se věnovala dozorčí rada - představenstvu společnosti Ekoltes byly navrženy personální změny.

Mgr. Ludmila – kontrolní zpráva z provedené kontroly bude projednána na červnovém zastupitelstvu

Ing. Hlavinka – **návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání bere na vědomí informaci p. Kudláčka ve věci kontroly hospodaření společnosti Ekoltes Hranice a.s., provedené kontrolním výborem. Zastupitelstvo město tuto záležitost uzavře na příštím zastupitelstvu města.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci p. Kudláčka ve věci kontroly hospodaření společnosti Ekoltes Hranice a.s., provedené kontrolním výborem. Zastupitelstvo město tuto záležitost uzavře na příštím zastupitelstvu města.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

Nepřítomno: 2

usn. 770

Ing. Ondriášová – poděkovala všem za účast a v 18:50 hod. ukončila 31. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 31. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je na 1 CD, které bude po dobu jednoho roku uloženo v kanceláři starosty.

Ing. Radka Ondriášová
starosta města

Mgr. Pavla Tvrdoňová
místostarostka města

Ověřovatelé: Mgr. Bedřich Novák

Jaroslav Sedláček