

ZÁPIS
Z 33. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,
KTERÉ SE KONALO 4. 9. 2014 OD 16:00 HODIN
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE

Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky

Starostka města Ing. Radka Ondriášová zahájila a řídila 33. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítala všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

Přítomni: 17

Omluveni: Mgr. Bedřich Novák
Karla Vlasáková
Mgr. Zdeněk Škrobánek

Později přijde: Bc. Lenka Kopřivová
Ing. Jiří Haša
Ing. Miroslav Kutý

Návrhová a volební komise: MUDr. Jana Švarcová
Mgr. Miroslav Wildner
Josef Úlehla

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 3

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ivan Sumara
Ing. Karel Hübl

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 3

Zapisovatelka: Alena Šumšalová

Program Zastupitelstva města Hranic

2. Kontrola plnění usnesení
3. Prodej bytu v Hranicích, Cementářské sídliště čp. 1298, byt č. 73 o vel. 2+1, I. ktg.
4. Prodej bytu v Hranicích, Husitská čp. 1325, byt č. 2 o vel. 3+1, byt se sníženou kvalitou (II. ktg)
5. Prodej bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 1148, byt č. 4 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III ktg)
6. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 17 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg
7. Prodej části pozemku parc.č. 2716/8 v k.ú. Drahotuše
8. Prodej části pozemku parc.č. 1261/1 v k.ú. Slavíč
9. Záměr na prodej pozemku parc.č. 199/3 v k.ú. Velká u Hranic

10. Záměr na prodej pozemků a to parc.č. 2081/5 a části parc.č. 2469/2 vše v k.ú. Hranice
11. Záměr na prodej pozemků parc. č. 647/5, parc. č. 647/6 v k. ú. Hranice
12. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2092/1 v k. ú. Hranice
13. Záměr na prodej částí pozemků parc. č. 2267/4, parc. č. st. 107 v k. ú. Velká u Hranic
14. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2334/22 v k. ú. Hranice
15. Výkup pozemku parc.č. 1451/8 v k.ú. Hranice
16. Výkup pozemků pod stavbou "Cyklostezka Bečva - III. etapa"
17. Výkup části pozemku parc. č. 20/1 v k.ú. Středolesí
18. Vzdání se práva pohledávky za společností DOMY START, a.s.
19. Úvěr na výstavbu a rekonstrukci kanalizace Hranice
20. Rozpočtová opatření
21. Investiční příspěvek Multikulturní centrum Stará Střelnice - Hranice
22. Investiční příspěvek Sportovnímu centru Naparia o.p.s.
23. Investiční příspěvek na pořízení osvětlovacího balónu pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, požární stanici Hranice
24. Investiční příspěvek Tělocvičné Jednotě Sokol Hranice
25. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku SK Hranice
26. Grantový program na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb
27. Dodatek ke zřizovací listině MŠ Hromůvka
28. Statut lázeňského místa Teplice nad Bečvou
29. Zřízení služebnosti přípojky vody a kanalizace - Hasičská zbrojnice ve Velké
30. Zřízení služebnosti stezky a cesty - Cyklostezka Bečva - III. etapa
31. Návrh změny rozpočtu města Hranic na rok 2014
32. Zastavení projektu v ulici Partyzánská
33. Zpomalovací semaforey na Tř. generála Svobody
34. Zpomalovací semaforey v Komenského ulici v Hranicích
35. Informace z mimořádného jednání kontrolního výboru
36. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích 128/2000 Sb.
37. Náměty, připomínky, různé

Materiál na stůl:

Stanoviska k materiálům 31 – 34

18:00 hod. projednat materiál č. 21 - Investiční příspěvek Multikulturní centrum Stará Střelnice - Hranice

18:15 hod. projednávat mat. č. 22 - Investiční příspěvek Sportovnímu centru Naparia o.p.s.

p. Žurmanová – návrh na stažení bodu 21, 22, 24 a projednávat až v novém zastupitelstvu

Mgr. Raindl – nemorální schvalovat takto vysoké částky na konec volebního období

Mgr. Tvrdoňová – mělo by schvalovat až nové zastupitelstvo

PhDr. Juračka – nebude hlasovat pro příspěvky

Hlasování o stažení materiálu 21:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 8 (35%) Proti: 7 (30%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 3

Hlasování o stažení materiálu 22:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 6 (26%) Proti: 7 (30%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 3

Hlasování o stažení materiálu 24:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 6 (26%) Proti: 8 (35%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 3 (13%)
Omluveno: 3

Hlasování o programu jako celku:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 3

Ing. Prachař (ministr dopravy) – informoval o současné situaci v dopravě v našem regionu (dálniční úseky Přerov, Lipník n/B., úseky a stav věcí na akci Palačovská spojka, řešení likvidace komunálního odpadu, které se bude dotýkat i oblasti Hranic, dopady rozpočtu ČR na tranzitní síť oblasti Přerovsko)

Ing. Hübl – Palačovská spojka – jak to vypadá s výkupem pozemků a kdy budou dokončeny? Byly zahájeny práce na projektu pro stavební povolení? Kdy bude vydáno stavební povolení? Kdy budou zpracovány podklady pro výběrové řízení? Kdy proběhne výběrové řízení a kdy bude zahájena stavba? Tyto termíny předložit písemně.
Sjezd z dálnice – svedeno do středu města – problémy. Sepsána petice. Jak se bude tato věc řešit?

Ing. Prachař – výkup je zahájen, ale ne dokončen. Na projekt jsou již vybrány projekční firmy. Předpokládané dokončení do roku 2017. Harmonogram s termíny bude zaslán písemně.

Ing. Hübl – silnice I/35 – prochází vnitřních lázeňským územím v Teplicích n/B. - překračovány hygienické limity hluku – udělena výjimka do roku 2016. Zaslány dopisy na ŘSD Olomouc.

Ing. Prachař – korespondenci, která byla řešena s ŘSD v Olomouci, zaslat na ministerstvo

2. Kontrola plnění usnesení

Mgr. Tvrdoňová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 4.9.2014 bez připomínek

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 3

usn. 801

3. Prodej bytu v Hranicích, Cementářské sídliště čp. 1298, byt č. 73 o vel. 2+1, I. ktg

Mgr. Tvrdoňová - uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1298/73 o vel. 2+1, 55,03 m², I.ktg, umístěné ve 3. nadzemním podlaží budovy čp. 1298, čp. 1304, čp. 1305 a čp. 1306 situované na pozemcích p.č.st. 1514

– zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 172 m², p.č.st. 1515 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 157 m², p.č.st. 1516 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 157 m² a p.č.st. 1517 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 173 m² vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5503/179029 na společných částech budovy čp. 1298, č.p. 1304, čp. 1305 a čp. 1306, Cementářské sídliště v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1514, p.č.st. 1515, p.č.st. 1516 a p.č.st. 1517 vše v k.ú. Hranice, zapsané na LV č. 7391.

žadatel:

za cenu: 440.000,- Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které má nabyvatel eventuálně vůči Městu Hranice;
- vyúčtování energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

a **pověřuje** starostku k podpisu kupní smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 802

4. Prodej bytu v Hranicích, Husitská čp. 1325, byt č. 2 o vel. 3+1, byt se sníženou kvalitou (II. ktg)

- na zájem se přihlásili 3 zájemci

MUDr. Sumara – zdrží se hlasování

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1325/2 o vel. 3+1, 75,05 m², byt se sníženou kvalitou (II. ktg.), umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 1325, čp. 1326 situované na pozemcích p.č. st. 1423/2 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 185 m² a p.č. st. 1423/3 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 194 m², vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 7505/102491 na společných částech budovy čp. 1325, čp. 1326, Husitská v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1423/2 a p.č.st. 1423/3 vše v k.ú. Hranice, zapsané na LV č. 7427.

žadatel:

za cenu: 420.000,- Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které má nabyvatel eventuálně vůči Městu Hranice;
- vyúčtování energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.
- **bytová jednotka je obsazena nájemníkem;**
- **nabyvatel bytové jednotky vstupuje do práv a závazků, vyplývajících z nájemní smlouvy, uzavřené mezi městem Hranice a stávajícím nájemníkem bytové jednotky.**

a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 7 (30%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 803

17:10 přišel Ing. Haša

5. Prodej bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 1148, byt č. 4 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III. ktg)

- na záměr se přihlásili 2 zájemci

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1148/4 o vel. 1+1, 59,83 m², byt se sníženou kvalitou (III.ktg), umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy – dvorní stavba budovy čp. 1148 situované na pozemcích p.č.st. 1224/1 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 199 m², p.č.st. 1224/2 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 46 m² vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5983/23400 na společných částech budovy čp. 1148, Třída Československé armády v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1224/1, p.č.st. 1224/2 vše v k.ú. Hranice, zapsané na LV č. 8832.

žadatel:

za cenu: 140.000,- Kč

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji

předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které má nabyvatel eventuálně vůči Městu Hranice;

- vyúčtování energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

- **bytová jednotka je obsazena nájemníkem;**

- **nabyvatel bytové jednotky vstupuje do práv a závazků, vyplývajících z nájemní smlouvy, uzavřené mezi městem Hranice a stávajícím nájemníkem bytové jednotky.**

a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 804

6. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 17 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 17 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 52.759,- Kč

žadateli:

za cenu: 52.759,- Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na

opravu předmětného bytu;

- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- po podpisu smlouvy o jistotě (kauce) a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené

správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;

- v případě, že smlouva o jistotě (kauce) včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;

- výše jistoty (kauce) je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;

- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle §107 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění (neboť se jedná o nároky vzniklé před 1.1.2014).

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 17 o vel. 1+0, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostku města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 805

7. Prodej části pozemku parc. č. 2716/8 v k. ú. Drahotuše

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc.č. 2716/8 trvalý travní porost díl "A" dle přílohy č. 4 důvodové zprávy v k.ú. Drahotuše LV 1328

žadatel: Agrochov Jezernice, a.s. IČO 651 38 139, se sídlem Jezernice 42, 751 31

cena prodeje: 21,80 Kč/m²

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;

- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;

-nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a náklady na vypracování geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

-smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- žadatel bere na vědomí, že pozemek je vázán dohodou o přičlenění honebních pozemků ze dne 1.3.2007;

- žadatel bere na vědomí, že pozemek se nachází v neurbanizované zóně zeleně (NZ) na ploše územního systému ekologické stability (ÚSES) - regionální centrum Maleník a současně se také nachází v záplavovém území Bečvy v aktivní zóně.

a pověřuje starostku k podpisu smlouvy

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 806

8. Prodej části pozemku parc. č. 1261/1 v k. ú. Slavíč

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc.č.1261/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v k.ú. Slavíč LV 371

žadatel:

Cena prodeje: 100Kč/m²

s podmínkami:

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;

-pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;

-nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí, na vypracování geometrického plánu a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a náklady na vypracování geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

-smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy
- žadatel bere na vědomí vyjádření OSUŽPD - ÚP ze dne 16.4.2014

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 807

9. Záměr na prodej pozemku parc. č. 199/3 v k. ú. Velká u Hranic

p. Sehnalík (předseda OV Velká) – souhlasí s prodejem s omezeními (viz. důvodová zpráva)

p. Krutil – pozemek by byl využit k rozšíření stávajícího pozemku při rekonstrukci domu čp. 101

Ing. Ondriášová – vyjádření OSUŽPD oddělení územního plánování a oddělení životního prostředí – pozemek se nachází v aktivní zóně a na ploše územního systému ekologické stability – měly by zůstat neoplocené – volné.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc.č.199/3 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 603 m² v k.ú. Velká u Hranic LV 368

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 808

10. Záměr na prodej pozemků a to parc. č. 2081/5 a části parc. č. 2469/2 vše v k. ú. Hranice

p. Bartošek – žádají o prodej – dlouhodobě tyto pozemky udržují. Získají tak i přímý přístup ke komunikaci na ul. Havlíčkova.

Ing. Ondriášová – nedoporučující stanoviska od OSUŽPD, OSM s ohledem na nedostatek veřejných prostranství pro komunikace, parkování, technickou infrastrukturu nebo uliční zeleň

Ing. Hübl – nešlo by řešit výpůjčkou?

Ing. Ondriášová – nyní je žádáno manželky Bartoškovy o prodej

p. Bartošek – pokud nedojde k dohodě, žádá o odkup aspoň p.č. 2081/5

Mgr. Wildner – může být specifikováno novým záměrem

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků a to parc.č. 2081/5 zahrada o výměře 236 m² a části parc.č. 2469/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" dle přílohy č.2. důvodové zprávy vše v k.ú. Hranice

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 6 (26%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 809

11. Záměr na prodej pozemků parc. č. 647/5, parc. č. 647/6 v k. ú. Hranice

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků parc. č. 647/5 orná půda o výměře 512 m² a parc. č. 647/6 orná půda o výměře 605 m², zapsaných na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 810

12. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2092/1 v k. ú. Hranice

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 2092/1 trvalý travní porost, díl "A", zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 811

13. Záměr na prodej částí pozemků parc. č. 2267/4, parc. č. st. 107 v k. ú. Velká u Hranic

PhDr. Juračka – dotaz na Ing. Hlavinku – při opravě této lokality zde vysadit zeleň, aby odhlučnila dotčenou lokalitu?

Ing. Hlavinka – na podzim se bude bourat stará hasičská zbrojnice – bude jednáno s p. Vávrou o prodeji menší části pozemku. Proběhne architektonické řešení celé této plochy.

p. Sehnalík (předseda OV Velká) – pozemek bude využit jako plocha k umístění informačních tabulí

Mgr. Raindl – je pro prodej pozemku

Ing. Ondriášová – s žadatelem bude ještě řešeno, nyní žádá o celý pozemek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej částí pozemků parc. č. st. 107 zastavěná plocha a nádvoří, díl "A", a parc. č. 2267/4 ostatní plocha ostatní komunikace, díl B", zapsané na LV č. 368 pro k.ú. Velká u Hranic dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 812

14. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2334/22 v k. ú. Hranice

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 2334/22 ostatní plocha jiná plocha, díl "A", zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 813

15. Výkup pozemku parc. č. 1451/8 v k.ú. Hranice

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemku parc.č. 1451/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 450 m² v k.ú. Hranice z podílového spoluvlastnictví za cenu 220 Kč/m²

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 814

16. Výkup pozemků pod stavbou "Cyklostezka Bečva - III. etapa"

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemků dotčených stavbou "Cyklostezka Bečva - III. etapa" dle přílohy důvodové zprávy a pověřuje starostku k podpisu smluv

2. schvaluje

ukončení smluv o zřízení předkupního práva jako práva věcného dohodou dle přílohy důvodové zprávy

a pověřuje starostku k podpisu smluv

3. schvaluje

ukončení smlouvy o zřízení předkupního práva jako práva věcného uzavřené dne 17.10.2013 mezi městem Hranice a, v části týkající se výkupu pozemku parc. č. 1410/2 v k.ú. Slavíč dohodou ke dni 31.9.2014

a pověřuje starostku k podpisu dohody

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 815

17. Výkup části pozemku parc. č. 20/1 v k.ú. Středolesí

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 20/1 trvalý travní porost, díl "A", v k.ú. Středolesí z vlastnictví manželů, do vlastnictví města Hranic za cenu v místě a čase obvyklou ke dni podpisu kupní smlouvy

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice.

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 816

17:45 přestávka

18:00 konec přestávky

18. Vzdání se práva pohledávky za společností DOMY START, a.s.

Ing. Hübl – území určeno územním plánem k zástavbě bytovými domy – změna na zástavbu rodinnými domy. Město by mohlo pohledávku uplatnit - částku by město mohlo dostat od budoucího investora.

Ing. Ondriášová – již nelze vymáhat

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vzdání se práva a prominutí pohledávky za společností DOMY START, a.s., IČ 276 69 700, se sídlem Hodonín, Velkomoravská 4310/79a, PSČ 695 01, ve výši 57 000,- Kč za náklady na zpracování územně plánovací dokumentace v lokalitě Za Čaputovým dvorem včetně smluvní pokuty, dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 817

19. Úvěr na výstavbu a rekonstrukci kanalizace Hranice

Ing. Hübl – v jakém stavu je podpis smlouvy na SFŽP? Kolik budou činit dotace a kolik vlastní prostředky?

Ing. Ondriášová – materiál se týká úvěru, ne stavby samotné. Žádost o poskytnutí dotace byla zaslána se schválenými změnami. Předpokládaný termín je v září (akceptace připomínek).

Ing. Hübl – předfinancování stavby by se dalo řešit z plánovaných akcí na rok 2014, které nebudou zahájeny a budou převedeny do návrhu rozpočtu na rok 2015 (viz. bod 31)

Ing. Ondriášová – stanovisko FO k využití prostředků na nerealizované investiční akce

Ing. Zemek – využití prostředků, které nebudou v letošním roce utraceny na akci kanalizace a znovu je zapojit v roce 2015 je možné. Z praktického hlediska to nedoporučuje. Pokud použijeme všechny volné prostředky na úvěr, budeme muset vzít prostředky na investiční akce v roce 2015 – nezbylo by na žádné jiné akce. Máme příslib dotace. Stavba bude muset být dofinancována i z vlastních zdrojů. Doporučuje schválení úvěru. Pokud zbydou finanční prostředky – úvěr bude hned splacen – výhodné podmínky.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o úvěru č. 895/14/LCD s vybraným uchazečem Česká spořitelna, a.s. Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČO: 45244782, na akci "Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice"

2. pověřuje

starostku města podpisem Smlouvy o úvěru

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Vladimír Zemek

3. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

a) kap. 10 odd. § 2321 pol. 6121 org. 13011 +32.000.000,- Kč

b) pol. 8123 +32.000.000,- Kč

ad a) výdaje na akci "Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice"

ad b) přijetí úvěru - zapojení přes financování

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 818

20. Rozpočtová opatření

Ing. Hübl – snížení výdajů na kanalizaci Velká, Pod Hůrkou

Ing. Zemek – schválena částka na předfinancování, než bude realizován úvěr. Nyní bude financováno z úvěru a částka bude převedena na jiné akce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

A. Doplatek dotace na sociálně-právní ochranu dětí

a) kap. 7 odd. § 6402 pol. 2222 + 637.535,54 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 + 637.535,54 Kč

ad a) doplatek dotace

ad b) zvýšení rezervy

B. Dotace na sociálně-právní ochranu dětí

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 13011 + 637.936 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 + 637.936 Kč

ad a) přijetí dotace

ad b) zvýšení rezervy

C. Dotace Podpora terénní práce

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 04428 + 160.000 Kč

b) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5011 ÚZ 04428 + 160.000 Kč

ad a) přijetí dotace

ad b) platy zaměstnanců – terénní pracovník

D. Veřejné osvětlení - investiční příspěvek na vybudování 3 ks nových světelných bodů v ulici Tovačovského v Hranicích

a) kap. 3 odd. § 3631 pol. 6313 + 43.000 Kč

b) kap. 3 odd. § 2212 pol. 5171 - 43.000 Kč

ad a) investiční příspěvek spol. EKOLTES Hranice a.s. na vybudování veřejného osvětlení

ad b) zimní údržba místních komunikací

E. Veřejné osvětlení - investiční příspěvek na vybudování veřejného osvětlení v ulici Mlýnská v Hranicích IV - Drahotuších

a) kap. 3 odd. § 3631 pol. 6313 + 440.000 Kč

b) kap. 3 odd. § 2212 pol. 5171 - 440.000 Kč

ad a) investiční příspěvek EKOLTES Hranice a.s. na vybudování veřejného osvětlení

ad b) zimní údržba místních komunikací

F. Osadní výbor Velká - oprava veřejného osvětlení (nasvětlení autobusové zastávky)

a) kap. 3 odd. § 3631 pol. 5213 + 17.000 Kč

b) kap. 14 odd. § 3699 pol. 5901 orj. 2317 - 17.000 Kč

ad a) navýšení neinv. příspěvku EKOLTES Hranice a.s. na opravu veřejného osvětlení

ad b) snížení rezervy Osadního výboru Velká

G. Dopravní prostor Tovární – dofinancování akce

a) kap. 10 odd. § 2212 pol. 6121 org. 2936 + 2.000.000 Kč

b) kap. 10 odd. § 2321 pol. 6121 org. 13011 - 2.000.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Dopravní prostor Tovární

ad b) snížení výdajů na akci Kanalizace Velká, Pod Hůrkou

H. Hřiště ZŠ 1. máje

a) kap. 10 odd. § 3113 pol. 6121 org. 2027 + 1.563.000 Kč

b) kap. 10 odd. § 2321 pol. 6121 org. 13011 - 1.563.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Hřiště ZŠ 1. máje

ad b) snížení výdajů na akci Kanalizace Velká, Pod Hůrkou

I. Nasazení řídicího systému veřejného osvětlení v Hranicích

a) kap. 3 odd. § 3631 pol. 5213 + 800.000 Kč

b) kap. 10 odd. § 3631 pol. 6122 - 800.000 Kč

ad a) navýšení neinvestičního příspěvku spol. EKOLTES Hranice a.s. na údržbu a opravy veřejného osvětlení

ad b) výdaje na investiční akci - nasazení řídicího systému veřejného osvětlení

J. Rekonstrukce komunikace ul. Karolíny Světlé

a) kap. 10 odd. § 2212 pol. 6121 org. 2936 + 550.000 Kč

b) kap. 10 odd. § 2321 pol. 6121 org. 13011 - 550.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Rekonstrukce komunikace ul. Karolíny Světlé

ad b) snížení výdajů na akci Kanalizace Velká, Pod Hůrkou

K. Opěrné zdi Drahotušského potoka

a) kap. 10 odd. § 2333 pol. 5171 org. 14046 + 1.600.000 Kč

b) kap. 10 odd. § 2321 pol. 6121 org. 13011 - 1.600.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci zdi Drahotušského potoka

ad b) snížení výdajů na akci Kanalizace Velká, Pod Hůrkou

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 819

21. Investiční příspěvek Multikulturální centrum Stará Střelnice – Hranice

p. Vlasák – seznámil zastupitele o svém záměru – jedná se o vybudování na Staré střelnici dalšího multifunkčního zkušebního a tanečního sálu, který je možno variabilně upravit na komplex několika samostatných zkušeben se sociálním zázemím.

PhDr. Juračka – mělo by se investovat do majetku města – podporovat městské kulturní zařízení.

Z čeho bude financován provoz? Mělo být projednáno v rámci zpracování Programu rozvoje kultury.

p. Vlasák – nové zařízení bude připojeno ke stávajícímu – provoz bude zajištěn stávajícími zaměstnanci

p. Zapatová – zdrží se hlasování

PhDr. Juračka – mělo by projednávat nové zastupitelstvo. Náklady budou muset vzrůst – topení, elektrika,... Přenechat až na nové zastupitelstvo.

p. Vlasák – náklady budou minimální

p. Plachý – stanovisko komise pro kulturu – jednalo by se o podporu soukromého subjektu. Divadlo stará střelnice provádí činnost v dostačujícím rozsahu.

Ing. Ondříášová – projednáno i v komisi pro výchovu a vzdělávání – stanovisko uvedeno v materiálu

Ing. Haša – v materiálu je uvedeno zapracování do rozpočtu 2015 – bude schvalovat nové zastupitelstvo. V čl. 1 bod 2 konkretizovat, že se jedná o tento příspěvek. Navrhuje příspěvek ve výši 2 mil.

18:50 hod. přišel p. Oplatek

JUDr. Svatoň – ve smlouvě je uvedena rozvazovací podmínka – příspěvek bude poskytnut jen v případě jeho schválení v rámci rozpočtu. Pokud nebude schválen rozpočet, smlouva pozbývá účinnosti - příspěvek nebude poskytnut.

PhDr. Juračka – doplnit do smlouvy: **příspěvek bude poskytnut pod podmínkou jeho schválení v rámci rozpočtu na rok 2015**

Mgr. Tvrdoňová – v majetku města je majetek, který nesplňuje standardy. Zařízení p. Vlasáka je nadstandardní. Nebude hlasovat pro tento příspěvek.

Ing. Kutý – komise pro výchovu doporučila radě města schválit investiční příspěvek oběma žadatelům (p. Vlasák, Naparia o.p.s.). Výši příspěvku určí až nové zastupitelstvo.

Bc. Kopřivová – podpořit p. Vlasáka. Schválit příspěvek ve výši 2 mil.

Ing. Zima – oba projekty jsou přínosné

Mgr. Wildner – **úprava přílohy č. 4, čl. 1 bod 2. Závazek uvedený v článku 1 odst. 1 zaniká, nebude-li určený příspěvek schválen v rozpočtu města pro rok 2015**

p. Vlasák – jedná se o mezinárodní projekt pro celé Hranice. Trvá na příspěvku v plné výši

Ing. Ondriášová – v případě této žádosti rada doporučila příspěvek, v rámci jiných příspěvků nepřijala usnesení

Ing. Hübl – souhlasí se schválením příspěvku ve výši 2 mil.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku panu Václavu Vlasákovi v roce 2015 na rozšíření stávajícího kulturního zařízení Stará Střelnice ve výši 2.000.000,- Kč za podmínek uvedených v upraveném návrhu smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

2. ukládá

finančnímu odboru zařadit do rozpočtu Města Hranic na rok 2015 investiční příspěvek ve výši 2.000.000,- Kč

T: 11. 12. 2014

O: Ing. Vladimír Zemek

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 820

22. Investiční příspěvek Sportovnímu centru Naparia o.p.s.

p. Šaková – představila nově otevřené sportovní centrum Naparia – podpora vrcholového sportu

Ing. Ondriášová – upravit návrh smlouvy jako v předchozím bodu a navrhuje výši příspěvku 1,5 mil.

p. Sedláček – obdobné zařízení v Hranicích ještě není - je pro schválení příspěvku

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí investičního příspěvku Sportovnímu centru NAPARIA o.p.s.

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 11 (48%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 821

23. Investiční příspěvek na pořízení osvětlovacího balónu pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, požární stanici Hranice

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku ve výši 80.000,- Kč Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje, se sídlem v Olomouci, Schweitzerova 91, IČ: 70885910 na pořízení osvětlovacího balónu s příslušenstvím.

2. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

a) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 80.000 Kč

b) kap. 5 odd. § 5512 pol. 6349 +80.000 Kč

ad a) snížení rezervy města

ad b) investiční příspěvek Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje

3. schvaluje

uzavření smlouvy mezi Městem Hranice a Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje ve věci poskytnutí investičního příspěvku na pořízení osvětlovacího balónu s příslušenstvím ve znění dle přílohy.

4. pověřuje

starostku města podpisem této smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 3

usn. 822

24. Investiční příspěvek Tělocvičné Jednotě Sokol Hranice

Ing. Ondriášová – TJ Sokol žádal o spolufinancování z operačního programu životního prostředí – jejich žádost nebyla schválena. Návrh vzít tuto žádost pouze na vědomí, nehlasovat o bodu 2.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

žádost o poskytnutí investičního příspěvku Tělocvičné Jednoty Sokol Hranice ke spolufinancování investiční akce: Zateplení sokolovny Hranice ve výši 10,3 mil. Kč.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 823

25. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku SK Hranice

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nepřijalo

k tomuto materiálu žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 10 (43%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 9 (39%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 824

26. Grantový program na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb

Ing. Ondriášová – navrhuje výši příspěvku 24.000,-

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí grantu z grantového programu na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic žadateli panu Jiřímu Musilovi, bytem The Dindle, Laleham Reach 10, Chertsey, Spojené království ve výši 24.000,- Kč na opravu vjezdu pro vozíčkáře

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 825

27. Dodatek ke zřizovací listině MŠ Hromůvka

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy Pohádka, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 495 58 633 dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 826

28. Statut lázeňského místa Teplice nad Bečvou

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o stavu řešení Statutu lázeňského místa Teplice nad Bečvou včetně vazby na projednávání návrhu územního plánu Hranic.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 3

usn. 827

29. Zřízení služebnosti přípojky vody a kanalizace - Hasičská zbrojnice ve Velké

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi Městem Hranice a Olomouckým krajem, Správou silnic Olomouckého kraje CES OSM/6/0215/14 dle přílohy důvodové zprávy a pověřuje starostku k podpisu smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 3

usn. 828

30. Zřízení služebnosti stezky a cesty - Cyklostezka Bečva - III. Etapa

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. PM/2014-ZHMMaj/717/1190-13/N/Ká R.II.4 mezi Povodím Moravy, s.p., a městem Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy a pověřuje starostku podpisu smlouvy

T: 13. 11. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 3

usn. 829

20:00 hod. přestávka

20:15 hod. konec přestávky

31. Návrh změny rozpočtu města Hranic na rok 2014

Ing. Ondříášová – k materiálu bylo na stůl předloženo vyjádření finančního odboru

Ing. Hübl – navržené částky převést do návrhu rozpočtu na rok 2015

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nepřijalo

k tomuto materiálu žádné usnesení.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 6 (26%) Proti: 9 (39%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 0 (0%)
Omluveno: 3

usn. 830

32. Zastavení projektu v ulici Partyzánská

Ing. Ondriášová – předloženo stanovisko z oddělení životního prostředí

Ing. Hübl – investice na zvětšení profilu je zbytečné – probíhá příprava suché nádrže Pod Hůrkou – povodně se sníží na kapacitu současného stavu. Opravit pouze koryto v úseku 5 m a vlastní místo havárie.

Ing. Ondriášová – v příštím roce končí platnost stavebního povolení. Je zde havarijní stav, zhoršen povodněmi v roce 2009 a 2010. Suchá nádrž bude řešit snížení průtoku povrchových vod v ul. Partyzánská jen částečně.

Ing. Hübl – mělo být realizováno při opravě komunikace

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nepřijalo

k tomuto materiálu žádné usnesení.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 6 (26%) Proti: 11 (48%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 831

33. Zpomalovací semaforey na Tř. generála Svobody

Ing. Ondriášová – stanovisko OSM po konzultaci s Policií ČR – nedoporučuje osazování těchto semaforů na frekventované krajské komunikaci a doporučuje realizace bezpečnostních prvků

PhDr. Juračka – mělo být projednáno s občany, kteří zde bydlí. Mělo být stanovisko Centra dopravního výzkumu.

Ing. Hübl – podnět podán na základě připomínek občanů. Umístit kameru s radarem – příjem do rozpočtu města.

Ing. Zima – neefektivní, tyto semaforey nezajišťují plynulost provozu

Mgr. Raindl – do komise pro prevenci kriminality byl zaslán podnět – již zde byl semafor umístěn

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

osazení dvou ks zpomalovacích semaforů na Tř. generála Svobody.

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Karel Hübl

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 4 (17%) Proti: 12 (52%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

usn. 832

34. Zpomalovací semaforey v Komenského ulici v Hranicích

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

osazení dvou ks zpomalovacích semaforů v ulici Komenského v Hranicích.

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Karel Hübl

2. neschvaluje

snížení schválených výdajů na bezp. prvky Tř. gen. Svobody 2 500 000,- tis. Kč
o 700 tis. Kč.

T: 09. 10. 2014

O: Ing. Karel Hübl

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 2 (9%) Proti: 12 (52%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 833

35. Informace z mimořádného jednání kontrolního výboru

Mgr. Ludmila – uvedl materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zápis z mimořádného jednání kontrolního výboru, dozorčí rady a představenstva společnosti Ekoltes Hranice a.s.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

usn. 834

36. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích 128/2000 Sb.

Mgr. Tvrdoňová – informovala zastupitele o činnosti místostarostky města, rady města

Ing. Ondříšová – informovala zastupitele o činnosti starostky města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany ve smyslu § 97 Zákona 128/2000 Sb., v platném znění o činnosti za období červenec, srpen 2014

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 3

Nepřítomno: 1

usn. 835

37. Náměty, připomínky, různé

Mgr. Jemelík – materiál 25 nově se sníženou částkou na 400.000,- Kč – **nové usnesení**

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 400 000,- Kč SK Hranice, Žáčkova 1442, 753 01 Hranice IČO: 49558218 na činnost oddílu kopané (mládež) dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) kap. 1	odd. § 3419	pol. 5222		+ 400 000,-
b) kap. 10	odd. § 2321	pol. 6121	ORG 13011	- 400 000,-

ad a) příspěvek pro SK Hranice

ad b) snížení výdajů na akci Kanalizace Velká (nahrazeno úvěrem)

3. pověřuje

starostku města Hranice podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování příspěvku mimo grantové řízení dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 3

Nepřítomno: 1

usn. 836

p. Žurmanová – doplnit světelný bod na schodech u synagogy
již řešeno – není kde umístit

Mgr. Raindl – vybudování nového světelného bodu podél přístupové cesty na krytý bazén
- provádět údržbu stávajících retardérů – ul. Hviezdoslavova, Studentská – vypadlé žulové kostky

- dopis od p. Rumiana – podat mu vysvětlení ohledně kanalizace

- fi Na Špici – zaslat upomínku o nápravu jejich škod
vedeno správním řízením

p. Zapatová – Ekoltes zaměstnávat více zaměstnanců na údržbu zeleně – v květináčích od zámku směrem na náměstí plevel

p. Trna – realizovat cyklostezku Slavíč - Drahotuše
řeší se územní rozhodnutí, s odvolatelkou se jedná

Ing. Hübl – skládka na Jelením kopci. Ekoltes nechal provést podrobné zaměření firmou – kapacita stávající skládky do roku 2016, navýšení do roku 2018. Do budoucna zvážit prodloužení životnosti skládky a likvidaci odpadu.

Bc. Vinkler – kapacita skládky do roku 2019. Zpracovává se další navýšení – odhad do roku 2025 – 2030. Obdržena dotace na analýzu rizik skládky. Záměr na likvidaci staré zátěže – vybudování 3. etapy skládky.

Ing. Ondrášková – poděkovala všem za účast a v 21:10 hod. ukončila 33. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 33. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je na 1 CD, které bude po dobu jednoho roku uloženo v kanceláři starosty.

Ing. Radka Ondriášová
starosta města

Mgr. Pavla Tvrdoňová
místostarostka města

Ověřovatelé:

MUDr. Ivan Sumara

Ing. Karel Hübl