

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZPD/109232/24/PER

Hranice, dne: 15.01.2025

Č. j: OSUZPD/109232/24-3

Oprávněná úřední osoba: Ing. Naděžda Perutková

E-mail: nadezda.perutkova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 384

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dne 20.11.2024 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou na základě plné moci zastupuje společnost ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČO:26871891, ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice (dále jen "podatel") žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí čj. UMH/1902/2023 ze dne 5.10.2023, které nabylo právní moci dne 7.11.2023 pro stavbu:

- „Hustopeče n.B., Povodí Moravy, Vnk,VNv,NNk“ číslo stavby IZ-12-8002880 (dále jen „stavba“)

Stavební objekt: SO 01 – retenční nádrž N1 se stálou zvodní

SO 03 – úprava levobřežního přítoku Loučského potoka

na pozemcích parc. č. 774 (zastavěná plocha a nádvoří), 775 (zahrada), 876/2 (orná půda), 876/46 (orná půda), 876/47 (orná půda), 876/48 (orná půda), 876/49 (orná půda), 876/50 (orná půda), 876/51 (orná půda), 876/52 (orná půda), 876/53 (orná půda), 876/54 (orná půda), 876/55 (orná půda), 876/56 (orná půda), 876/57 (orná půda), 876/75 (orná půda), 877/74 (orná půda), 907/7 (trvalý travní porost), 915/7 (lesní pozemek), 915/8 (lesní pozemek), 916/1 (lesní pozemek), 916/2 (lesní pozemek), 917/3 (trvalý travní porost), 1223/3 (ostatní plocha), 1223/7 (ostatní plocha), 1236/17 (vodní plocha), 1229/1 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou.

Dnem podání bylo zahájeno řízení.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), vyrozumívá o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a podle § 188 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Druh a účel povolované stavby:

Prodloužení platnosti územního rozhodnutí, které vydal Úřad městyse Hustopeče nad Bečvou, stavební úřad pod čj. UMH/1902/2023 ze dne 5.10.2023, které nabylo právní moci dne 7.11.2023, vzhledem k tomu, že stavba nebyla zatím zahájena, podle ustanovení § 198 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon").

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to v době od 18.02. – do 20.02.2025. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavebního úřadu. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Poučení:

Bezodkladně, nejpozději do 7 dnů od zahájení řízení doručení bezvadné žádosti nebo od odstranění vad žádosti vyrozumí stavební úřad účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Ve vyrozumění uvede, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a zda, popřípadě kdy bude ve věci nařízeno ústní jednání anebo veřejné ústní jednání, a zda bude ústní jednání spojeno s ohledáním na místě.

Vyrozumění o zahájení řízení obsahuje také poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení, popřípadě připomínek veřejnosti.

Námítky účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci říze ní se mohou seznámit se záměrem, a to nahlížením do správního spisu u správního orgánu – Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad (pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., mimo úřední dny doporučujeme v čas po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc

Ing. Naděžda Perůtková v. r.
samostatný referent oddělení stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperníková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Obdrží:

Stavebník:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) nového stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IDDS: 8ie3wsg, sídlo: ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) nového stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Městys Hustopeče nad Bečvou, IDDS: abjbqf5, sídlo: náměstí Míru č.p. 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) nového stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Danuše Dorazilová, Dvořákova č.p. 1458/26, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Blanka Gürtlerová, Jungmannova č.p. 582, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Oldřich Havran, Polní č.p. 178, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Blanka Havranová, Polní č.p. 178, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Ing. Petra Havranová, Svinošice č.p. 25, 679 22 Lipůvka
František Kopřiva, Dílce č.p. 183, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Tomáš Kopřiva, Dlouhá č.p. 88, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Petr Koval, Draha č.p. 84, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Ing. Vladimíra Kovářová, Budovatelů č.p. 1965/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1
Jana Mikulášková, Bohuslávky č.p. 90, 751 31 Lipník nad Bečvou
Radomíra Odložilíková, Kardinála Bauera č.p. 1475, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Josef Orság, Vodní č.p. 12, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Eva Orságová, Vodní č.p. 12, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Ivana Pavelková, Okružní č.p. 448, Rokytnice, 755 01 Vsetín 1
Ing. Arnošt Pavlišťík, náměstí Míru č.p. 20, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Eliška Sigmundová, Školní č.p. 115, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Aleš Slavík, Na Vyhlídce č.p. 513, 742 42 Šenov u Nového Jičína
MUDr. Hana Šárová, Křenek č.p. 123, 277 14 Drásky
Danuše Škodová, Vodní č.p. 15, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Petr Špinka, IDDS: hu56p2c
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 477, 742 56 Sedlnice
Alena Šuláková, Lešná č.p. 158, 756 41 Lešná
Ludmila Václavková, Zelená č.p. 587/19, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Ing. Zdeněk Vahala, Vodní č.p. 17, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Ing. Hana Vahalová, Vodní č.p. 17, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Hana Veruzábová, Osmek č.p. 481/9, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Bc. Zdeněk Volek, Prachatická č.p. 472/99, Dolní Suchá, 735 64 Havířov 4
Miroslav Vozák, Lužánky č.p. 269, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Ivana Vozáková, Lužánky č.p. 269, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Milan Zahradník, Branka č.p. 74, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Bělecký Mlýn s.r.o., IDDS: pvbq5yh, sídlo: Šemberova č.p. 66/9, 779 00 Olomouc 9
CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) nového stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

vlastník pozemku parc. č. 793 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou
vlastník pozemku parc. č. 874 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou
vlastník pozemku parc. č. 877/73 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou
vlastník pozemku parc. č. 919/1 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou
vlastník pozemku parc. č. 919/4 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou
vlastník pozemku parc. č. 1223/6 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1
Městys Hustopeče nad Bečvou, IDDS: abjbqf5, sídlo: náměstí Míru č.p. 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou

Dotčené správní úřady a ostatní:

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
Úřad Městyse Hustopeče nad Bečvou, IDDS: abjbqf5, sídlo: náměstí Míru č.p. 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou