



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranice

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona Parlamentu České republiky č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů (usnesení 1235/2024 – RM 40 ze dne 11.06.2024)

z v e ř e j ň u j e z á m ě r

PROPACHTOVAT POZEMKY

- parc. č. 1235 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře cca 1.017 m² v k. ú. Valšovice viz příloha č.1 - půdní blok 4306/12;
- parc. č. 1236 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 1.001 m² v k. ú. Valšovice viz příloha č.2 - půdní blok 4306/12 - cca 128 m² a půdní blok 4307/10 - cca 874 m²;
- parc. č. 1238/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 735 m² k. ú. Valšovice viz příloha č.3 - půdní blok 4306/7 - cca 6 m², půdní blok 4306/12 - cca 48 m², půdní blok 4306/9 - cca 644 m² a půdní blok 4306/6 - cca 37 m²;
- parc. č. 1238/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 7 m² k. ú. Valšovice viz příloha č. 4- půdní blok 4307/10;
- parc. č. 1247/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 2.143 m² k. ú. Valšovice viz příloha č.5 - půdní blok 5302/11- cca 250 m² a půdní blok 5302/5 - cca 1.893 m²;

žadatelé : Farma Klvaňa s.r.o., IČO 07659459. se sídlem Paršovice 137, 753 55 Paršovice

na dobu: neurčitou

s cenou pachtu: 3.500 Kč/ha/rok

za podmínek:

- k zemědělské činnosti dle § 2332 OZ a následujících ustanoveních
- výpovědní lhůta dle § 2339 OZ příp. §2234 OZ;
- smlouva bude obsahovat inflační doložku, tj. že pachtovné pro daný kalendářní rok bude navyšováno o míru inflace za předchozí kalendářní rok tj. že pachtovné za uplynulý pachtovní rok zvýší o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem, která bude vyjádřena přírůstkem indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok;
- pozemky nesmí být dány do výpůjčky či jiného užívání dalším osobám nebo subjektům bez souhlasu propachtovatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pachtu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- propachtovatel souhlasí aby v rámci změn či úprav půdních bloků propachtované pozemky užíval pan Tomáš Klvaňa, IČO 04986938. se sídlem Paršovice 99, 753 55 Paršovice;
- pachtýř uhradí propachtovateli náhradu za bezesmluvní užívání pozemků od 23.3.2023 do doby uzavření pachtovní smlouvy ve výši pachtu.

Vyvěšení záměru: **17.06.2024**

Svěšení záměru: **03.07.2024**

Poznámka:

Zájemce vyplní žádost o pacht nemovitosti, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích dveře č. 307 popř. podatelně nebo nalezne internetových stránkách www.mesto-hranice.cz sekce životní situace